

Vállalkozási Szerződés

Amely létrejött egyrészről a **Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal**
székhely: 1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.;
adószám: 15598347-2-41;
törzsszám: 598349
bankszámlaszám: Magyar Államkincstár 10032000-00289782-000000000;
képviselében: Fekete László igazgató,

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a **Há-THERM Szolgáltató és Karbantartó Bt.**
székhely: 1188 Budapest, Zrínyi u. 61.,
adószám: 29050437-2-43,
cégjegyzékszám: 01-06-511937,
bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11718000-20396251,
képviseli: Hári István ügyvezető,

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó),

(a továbbiakban együttesen: Felek) között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

I. Előzmények

- 1.1. Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés szerinti, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával közbeszerzési eljárást indított 2016. április 12. napján „**Épületgépészeti és általános épület karbantartás a NÉBIH telephelyein**” tárgyában.
- 1.2. Megrendelő 2016. április 12. napján küldte meg az ajánlattételi felhívást a Vállalkozónak, Vállalkozó ajánlatát 2016. április 25. napján nyújtotta be, Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője lett, Megrendelő az összegezést 2016. június 10. napján küldte meg.

II. Szerződés tárgya, helye és hatálya

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó a jelen szerződésben, valamint a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásban, a Közbeszerzési dokumentációban és annak mellékletét képező Műszaki leírásban foglaltaknak megfelelően épületgépészeti és általános épület karbantartási munkák ellátását vállalja Megrendelő alábbi telephelyein illetve vagyonkezelésében lévő ingatlanokon, a következő gyakorisággal:

Rendszeres karbantartási tevékenység és egyedi megrendelés alapján történő karbantartási tevékenység:

- 1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.
- 1024 Budapest, Kisorókus u. 15/a.
- 1024 Budapest, Kitaibel Pál u. 4.
- 1118 Budapest, Budaörsi út 141-145.

- 1095 Budapest, Mester u. 81.
- 1149 Budapest, Tábornok u. 2. B épület
- 1023 Budapest, Frankel Leó u. 42-44.

Kizárólag egyedi megrendelés alapján történő karbantartási tevékenység:

- 1149 Budapest, Tábornok u. 2. A épület
- 1108 Budapest Szállás utca 8.
- 2100 Gödöllő, Isaszegi út 160.
- 2463 Tordas, Szabadság u. 2.
- 8220 Balatonalmádi, Csók István u. 2. (Káptalanfüred)
- 8600 Siófok, Vitorlás u. 15
- 8621 Zamárdi, Rákóczi Ferenc u. 38.
- 1038 Budapest, Királyok útja 261
- 1121 Budapest, Weiss út 4.
- 1105 Budapest, Maláta utca 4.
- 1182 Budapest, Fogoly u. 13-15.

- 2.2. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a szerződés hatálya alatti szervezeti változás okán a 2.1. pontban felsorolt telephelyek listáját – a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül – módosítsa.
- 2.3. Jelen szerződés 2016. június 2. napjától, amennyiben az későbbi, mindkét Fél általi aláírásának napjától számított tizennyolc (18) hónapig terjedő időszakra hatályos.
- 2.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges szakértelemmel, tapasztalattal és feltételekkel rendelkezik.

III. Vállalkozó kötelezettségei

- 3.1. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során a Műszaki leírásban rögzített feladatokat köteles ellátni.
- 3.2. Vállalkozó a tevékenységét a Szerződés és annak mellékletei, valamint a mindenkor hatályos tűzrendészeti, balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó előírások, továbbá az általánosan elfogadott szakmai elvárások szerint, a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek megfelelően, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, I. osztályú anyagok felhasználásával, hiba- és hiánymentesen köteles végezni.
- 3.3. Vállalkozó köteles a munkavégzését úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.
- 3.4. Vállalkozó köteles minden szükséges intézkedést megtenni az épületgépészeti berendezések, és az épületek zavartalan üzemelése érdekében, ennek keretében különösen:
 - a gyártó adott berendezésre vonatkozó karbantartási és kezelési utasításait, valamint a vonatkozó előírásokat figyelembe venni, illetve betartani,
 - a Műszaki leírásban meghatározott feladatokat maradéktalanul, határidőben elvégezni,
 - a berendezéseket kezelő, üzemeltető, Megrendelővel foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személyeket kezelési tanácsokkal ellátni,
 - a beérkezett hibabejelentéseket naplóban nyilvántartani,

- a beérkező hibabejelentések javítását a lehető legrövidebb időn belül, de legfeljebb 48 órán belül megkezdeni,
 - kellő időben felhívni a Megrendelő figyelmét a kopó, elhasználódó alkatrészek várható cseréjére.
- 3.5. Vállalkozót a tevékenysége során elkövetett bármely szabályszegésért vagy szerződésszegésért helytállási kötelezettség terheli, abban az esetben is, ha a Megrendelő a teljesítést elfogadta.
- 3.6. Megrendelő a rendszeres karbantartás körét meghaladó feladatokat egyedi megrendelés útján igényli meg, megjelölve az elvégzendő feladatot, a teljesítés helyét és határidejét. Megrendelő az egyedi megrendelést elektronikus úton küldi meg a Vállalkozónak, amely annak befogadását legkésőbb a következő munkanap 10:00 óráig köteles visszaigazolni, a felhasználásra kerülő munkaórák becsült számának megjelölésével, ezen határidő elmulasztása esetén az egyedi megrendelés a Vállalkozó által elfogadottnak minősül. Vállalkozó az egyedi megrendelésben meghatározott feladatvégzést a bejelentéstől számított 48 órán belül köteles megkezdeni.
- 3.7. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti karbantartási tevékenységét munkanapokon 8.00 és 17.00 óra között végzi.
- 3.8. Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét – annak szükségtelen zavarása nélkül – ellenőrizni. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni; ha a Megrendelő utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk őt terhelik,
- 3.9. Vállalkozó a feladat befejezésekor köteles eltávolítani minden hulladékot, a saját vagy alvállalkozói tulajdonát képező eszközt, szerszámot, gépet és anyagot, és köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban átadni.
- 3.10. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi (így különösen a zaj-, rezgés-, légszennyeződésekre vonatkozó), balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról. A munkaterület megfelelő védelme és őrzése a Vállalkozó kötelezettsége. Ezen intézkedések be nem tartásából származó minden felelősség a Vállalkozót terheli.
- 3.11. Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal értesíteni.
- 3.12. Vállalkozó jelen szerződés szerinti tevékenységéről munkalapot állít ki, megjelölve a tevékenység (karbantartás, egyedi megrendelés) tárgyát, annak helyét és idejét, a munka pontos leírását a felhasznált anyagok felsorolásával, az érintett eszköz, berendezés megjelölésével. Megrendelő a munkalapon aláírásával igazolja az adott feladat elvégzését, a munkalap másodpéldánya annak aláírása után a Megrendelőnél marad, harmadik példányát pedig a Vállalkozó köteles csatolni számlájához. Egyedi megrendelés szerinti feladat elvégzéséről kiállított munkalapon fel kell tüntetni az adott tevékenységre igénybevett munkaórák számát is.
- 3.13. Megrendelő a jelen szerződés szerinti – egyedi megrendelésen kívüli – (rész)teljesítések elfogadásáról havonta szakmai teljesítésigazolást állít ki. A teljesítésigazolásban meg kell

jelölni az adott hónapban elvégzett tevékenységet, a Közbeszerzési dokumentáció Műszaki leírásának megfelelően, mellékelve 3.12. pont szerinti munkalapokat.

Szakmai teljesítésigazolásra jogosult: Dékány Ferenc igazgatóhelyettes

Tel: +36-70-4360632

E-mail: dekanyf@nebih.gov.hu

Szakmai teljesítésigazolásra jogosult: Polyóka Mihály igazgatóhelyettes

Tel: +36-70-3419398

E-mail: polyokam@nebih.gov.hu

Megrendelő a Vállalkozó adott hónapra vonatkozó teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig írásban köteles nyilatkozni. Egyedi megrendelés esetében a Megrendelő által a 3.12. pont szerint aláírt munkalap minősül teljesítésigazolásnak.

- 3.14. Vállalkozó a jelen szerződésben megnevezett kapcsolattartója útján köteles együttműködni Megrendelővel a szerződés teljesítése érdekében. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesítését befolyásoló, akadályozó körülményről Vállalkozó köteles Megrendelőt tájékoztatni.

Vállalkozó kapcsolattartója: Hári István

Tel: +36-30-9543153

E-mail: info@ha-therm.hu

- 3.15. Vállalkozó a Megrendelő munkarendjéhez igazodva, munkanapokon teljes munkaidőben a Megrendelő Budapest, Keleti Károly u. 24. szám alatti székhelyén állandó helyszíni készenlétet, illetve munkaszüneti napokon a +36 30 9 543 153 telefonszámon történő elérhetőséget, szükség szerinti rendelkezésre állást köteles biztosítani. Rendelkezésre álló szakemberek: 1 fő víz- csatornaszerelő, 1 fő fűtésszerelő, 1 fő asztalos, 2 fő villanszerelő.

IV. Megrendelő kötelezettségei

- 4.1. Megrendelő a Vállalkozó szerződésszerű teljesítéséhez köteles a szükséges információkat, adatokat biztosítani, amennyiben szükséges a paramétereket pontosítani, vagy egyéb adatszolgáltatással hozzájárulni a teljesítéshez.

- 4.2. Megrendelő a jelen szerződésben megnevezett kapcsolattartója útján köteles együttműködni Vállalkozóval a szerződés teljesítése érdekében. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesítését befolyásoló, akadályozó körülményről a Vállalkozót köteles tájékoztatni.

Megrendelő kapcsolattartója:

Polyóka Mihály igazgatóhelyettes

Tel: +36-70/421-9398

E-mail: polyokam@nebih.gov.hu

V. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

- 5.1. Vállalkozót jelen szerződés szerinti rendszeres karbantartási feladatok teljesítéséért havonta **nettó 17.720.000,- Ft + ÁFA**, azaz Tizenhétmillió-hétszázhuszezer forint + ÁFA, **összesen bruttó 22.504.400,- Ft**, azaz Huszonkétmillió-ötszáznégyezer-négyszáz forint vállalkozói díj illeti meg.

Az egyedi megrendelésben megjelölt feladat elszámolása az egyes munkanemekre vonatkozóan az alábbi óradíjakkal történik:

Munkanem/feladat	Óradíj (nettó)
Épületgépészeti, a fűtésrendszerhez kapcsolódó munkák	2.050 Ft/óra
Épületgépészeti, a vízellátó, hideg-meleg vizes hálózathoz kapcsolódó munkák	1.850 Ft/óra
Épületgépészeti, klíma rendszerekhez kapcsolódó munkák	2.930 Ft/óra
Elektromos, erősáramú rendszerekhez kapcsolódó munkák	2.350 Ft/óra
Asztalos ipari munkákhoz tartozó munkák	1.970 Ft/óra
Egyéb építőipari munkákhoz tartozó munkák	2.020 Ft/óra

Az egyedi megrendelések jelen szerződés hatálya alatti keretösszege nettó 2.690.000- Ft + ÁFA, azaz kettőmillió-hatszázkilencvenezer- forint + ÁFA, bruttó 3.416.300,- Ft, azaz hárommillió-négyszáztizenhatezer-háromszáz forint. Megrendelő nem köteles jelen szerződés alapján a keretösszeg erejéig egyedi megrendelést adni, azaz ezen összegre vonatkozóan Megrendelőnek nincs tényleges megrendelési kötelezettsége.

- 5.2. Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozó jelen szerződésből fakadó valamennyi kötelezettségének szerződésszerű teljesítésével felmerülő költségeit és munkadíját.
- 5.3. Vállalkozó a rendszeres karbantartás vállalkozói díjáról havonta, a Megrendelő által kiállított 3.13. pont szerinti teljesítésigazolás alapján jogosult számlát kiállítani.
- 5.4. Vállalkozó az egyedi megrendelés alapján végzett tevékenységéről egyedi megrendelésenként az abban megjelölt feladat elvégzését követően jogosult számlát kiállítani, az adott feladatra vonatkozó, az igénybevett munkaórák számát is tartalmazó 3.12. pont szerinti munkalap Megrendelő általi aláírását követően.
- 5.5. Vállalkozó a vállalkozói díjról kiállított számla mellé köteles csatolni a 3.12. pont szerinti munkalapokat, továbbá rendszeres karbantartásra vonatkozóan a 3.13. pont szerinti szakmai (rész)teljesítés igazolását.
- 5.6. Megrendelő fizetési kötelezettségét – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013 évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésével összhangban – a vállalkozói díjról tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított számla kézhezvételének napját követő harminc (30) napon belül átutalással teljesíti a Vállalkozó OTP Bank Nyrt. vezetett 11718000-20396251 számlaszámú bankszámlájára.

- 5.7. Megrendelő részéről a számla teljesítésigazolására jogosult: Polyóka Mihály igazgatóhelyettes. A teljesítésigazolás alapja a 3.12. pont szerinti munkalap, valamint a 3.13. pont szerinti szakmai (rész)teljesítésigazolás.
- 5.8. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a számlák kifizetésére a Kbt. 135. § (3) bekezdésben foglaltak szerint kerül sor.
- 5.9. Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatra jogosult.
- 5.10. A szerződés, valamint annak teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának hatálya alá esik.
- 5.11. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

VI. Késedelem, hibás teljesítés, szerződésszegés jogkövetkezményei, szerződés megszüntetése

- 6.1. A szerződés időtartama alatt bekövetkező minden olyan körülményről, amely akadályozza a szerződés, vagy annak a határidőben történő teljesítést, a Vállalkozó haladéktalanul köteles írásban értesítenie Megrendelőt, megjelölve a késedelem okát és várható időtartamát.
- 6.2. Hibás vagy késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó kötbért köteles fizetni. Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződés szerinti kötelezettségeit neki felróhatóan határidőben nem, vagy nem megfelelően teljesíti, a Megrendelő az alábbi mértékű kötbérre jogosult, azzal, hogy kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti:
 - a) A jelen szerződésben vagy az egyedi megrendelésben meghatározott teljesítési határidők Vállalkozó általi túllépése esetén, Megrendelő késedelmes naptári naponként, a tárgyhóra vonatkozó havi átalánydíj vagy az egyedi megrendelés szerinti nettó vállalkozói díj ...%-ának megfelelő mértékű (*ajánlattevő megajánlása szerint*), de legfeljebb a tárgyhóra vonatkozó havi átalánydíj vagy az egyedi megrendelés szerinti nettó vállalkozói díj 10%-ának megfelelő mértékű késedelmi kötbérre jogosult.
 - b) Vállalkozó hibás teljesítése esetén, különösen nyilvánvalóan szakszerűtlen feladatvégzés esetén, Megrendelő a hiba jelzésétől annak kijavításáig terjedő időszakra naptári naponként a rendszeres karbantartás tárgyhóra vonatkozó vállalkozói díja vagy az egyedi megrendelés nettó vállalkozói díja 1 %-ának megfelelő mértékű, de legfeljebb a teljes nettó vállalkozói díj 10%-ának megfelelő mértékű hibás teljesítési kötbérre jogosult. Hibás teljesítésnek minősül különösen, ha a Vállalkozó nem tartja, illetve tartotta be a vonatkozó jogszabályok, műszaki előírások, szabványok vagy a Közbeszerzési dokumentáció Műszaki leírásának rendelkezéseit.
- 6.3. Amennyiben a Vállalkozónak felróható okból a rendszeres karbantartás vagy az egyedi megrendelés teljesítése meghiúsul, Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult. A meghiúsulási kötbér mértéke a rendszeres karbantartás havi nettó vállalkozói díjának 10%-a vagy – az egyedi megrendelés nem teljesítése esetén – az egyedi megrendelés nettó vállalkozói díjának 10%-a. A teljes szerződés meghiúsulása esetén Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult, melynek mértéke a rendszeres karbantartás havi nettó vállalkozói díja. A

Vállalkozó megíiusulási kötbér fizetésére köteles továbbá különösen akkor, ha a szerződésből fakadó egyéb kötelezettségét súlyosan megszegi, vagy a Megrendelő a Vállalkozó hibájából él az elállás vagy a rendkívüli felmondási jogával.

- 6.4. Amennyiben Vállalkozó késedelme a teljesítési határidő vonatkozásában neki felróható okból a 10 naptári napot meghaladja, az súlyos szerződésszegésnek minősül, amely esetben Megrendelő a 6.3. pont szerinti megíiusulási kötbérre jogosult, továbbá jogosult a szerződés teljesítésének megkezdése előtt a szerződéstől elállni, ezt követően a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 6.5. Amennyiben a hiba kijavítása a 10 naptári napot meghaladja, az súlyos szerződésszegésnek minősül, amely esetben Megrendelő a 6.3. pont szerinti megíiusulási kötbérre jogosult, továbbá jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 6.6. A kötbér esedékessé válik
 - a) késedelem esetén a késedelembe esés időpontjától,
 - b) hibás teljesítés esetén a hibás teljesítés tényének Megrendelő által jelzését követő naptári naptól;
 - c) megíiusulás esetén a 6.4. és 6.5. pontban foglalt esetekben a 11. naptári napon
- 6.7. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt szerződésszegés következményeként megilletik.
- 6.8. Megrendelő jogosult az esedékessé váló kötbért a vállalkozói díjból visszatartani, a Kbt. ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó rendelkezéseinek sérelme nélkül. Amennyiben a Megrendelőnek a Vállalkozó nem teljesítése, vagy hibás teljesítése következtében nem keletkezik fizetési kötelezettsége, úgy Megrendelő a kötbérről számlát állít ki, amelyet a Vállalkozó a számla kézhezvételétől számított nyolc (8) naptári napon belül köteles a Megrendelő részére kiegyenlíteni. Ugyanígy kell eljárni, amennyiben a kötbér összege a kifizetendő ellenérték összegét meghaladja.
- 6.9. Megrendelő jelen szerződést – a 6.4. és 6.5. pontban meghatározott eseten kívül – azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben:
 - a) Vállalkozó ellen felszámolási vagy csődeljárást indul, vagy a cégbíróság elrendeli a hivatalból történő törlést;
 - b) Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezettségét bármely más módon megszegi, vagy a teljesítést megtagadja.
- 6.10. Vállalkozó a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben Megrendelő a szerződés teljesítéséhez ténylegesen szükséges, Vállalkozó által tételesen felsorolt információkat többszöri felszólítás ellenére sem biztosítja a Vállalkozó részére, a felszólításban meghatározott tizenöt (15) munkanapon belül.
- 6.11. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha:
 - a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 6.12. Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 6.13. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- 6.14. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

VII. Vis maior

- 7.1. Felek egyike sem tartozik felelősséggel a másik Félnak, és nem minősül szerződésszegésnek, amennyiben a kötelezettségek teljesítését a Felek érdekkörén kívüli, a Felek által el nem hárítható esemény (vis maior) akadályozza. Vis maior esemény bekövetkezéséről és annak okáról az érintett Fél haladéktalanul értesíti a másik Felet és amennyiben ésszerűen lehetséges, mindent megtesz a kötelezettségei teljesítésének folytatása érdekében.
- 7.2. Vis maior esemény felmerülésekor, amennyiben Megrendelő egyéb irányú írásos utasítást nem ad, a Vállalkozónak folytatnia kell a szerződéses kötelezettségek teljesítését a józan és gyakorlati megfontolás határain belül, és olyan teljesítési lehetőségeket kell keresnie, amelyeket nem akadályoz a vis maior eseménye.
- 7.3. Amennyiben Vállalkozó vis maior esemény folytán nem tudja a szerződés szerinti kötelezettségét teljesíteni és a körülmények hosszantartó, vagy előre meg nem határozható elhúzódása miatt a Megrendelőnek teljesítéshez fűződő érdeke megszűnik, a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani a Vállalkozóhoz küldött írásbeli értesítéssel.

VIII. Alvállalkozók

- 8.1. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti kötelezettség teljesítésére alvállalkozót, közreműködőt a Kbt. 138–139. § rendelkezései szerint vehet igénybe. Vállalkozó amennyiben alvállalkozó(ka)t, közreműködő(ke)t vesz igénybe, köteles a vállalkozói díjból alvállalkozó(ka)t, (közreműködő(ke)t megillető vállalkozói díjrészletet a (rész)teljesítésig engedményezni az alvállalkozó(k), közreműködő(k) javára, és a Ptk. 6:196. §-nak megfelelően az engedményezésről Megrendelőt tájékoztatni, vagy az engedményes személyét (mint alvállalkozót, közreműködőt) is meghatározó engedményezési okiratot engedményes alvállalkozó(k)nak, közreműködő(k)nek átadni.
- 8.2. Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért, közreműködőért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

IX. Egyéb rendelkezések

- 9.1. Felek a másik féllel közölt, vagy valamely fél tudomására jutott minden információt bizalmasan kezelnek, és kizárólag a szerződés céljára használják fel. Az a fél, aki számára a bizalmas információt felfedték, a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem fedheti fel a bizalmas információt, kivéve, ha
- a) jogszabályok alapján kötelező,
 - b) az adott bizalmas információ köztudomású, de nem a jelen titoktartási rendelkezés megsértése következtében került nyilvánosságra,
 - c) a bizalmas információt a másik fél eltérő bizalmas információ nélkül, függetlenül hozta létre és ez bizonyítható,
 - d) a bizalmas információt szaktanácsadói, munkavállalói, alvállalkozói, megbízói vagy a szerződésben közreműködő egyéb harmadik személy részére a szerződés értelmezésével, vagy alkalmazásával kapcsolatban, vagy a szerződésből eredő bármely jogvitával kapcsolatban adja át, azzal a kikötéssel, hogy ezektől a személyektől írásbeli kötelezettségvállalást szerez be az információ bizalmas kezelésére és annak kizárólag a szerződés céljaira történő felhasználásra vonatkozóan. A titoktartási kötelezettség a szerződés megszűnését követően is korlátlan ideig fennáll, továbbá a Felek a szerződés megszűnésének időpontjában kötelesek a másik félnek visszajuttatni minden, a másik fél által adott bizalmas információt, valamint visszaigazolni, hogy bizalmas információt nem tartott vissza.
- 9.2. Megrendelőnek és Vállalkozónak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéskötéssel kapcsolatban merül fel. Ha a Felek a közvetlen tárgyalások megkezdésétől számított harminc naptári napon belül nem tudják megoldani a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkező jogvitájukat, úgy azt peres eljárás keretében is rendezhetik.
- 9.3. Felek közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják jelen szerződést, a Kbt. 141. §-ában foglaltaknak megfelelően.
- 9.4. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

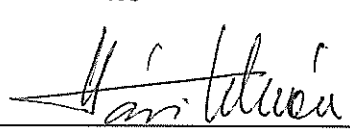
- 9.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó jelen szerződés megkötésével egyidejűleg a Megrendelő rendelkezésre bocsátotta az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 55. § b) pontjában megjelölt adatokat. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen adatokat a Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján a jelen szerződésből származó követelések elévüléséig jogosult kezelni.

Jelen szerződést felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag öt eredeti magyar nyelvű példányban írták alá.

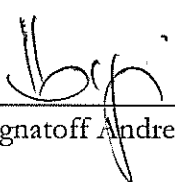
Budapest, 2016. június 16.


 Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal
 Megrendelő
 képviseli
 Fekete László
 igazgató

HÁ-THERM BT.
 1188. Bp., Zrínyi u. 61.
 adósz.: 29050437-2-43


 HÁ-THERM Szolgáltató és Karbantartó Bt.
 Vállalkozó
 képviseli
 Hári István
 ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:


 Horányiné Ignatoff Andrea
 igazgató