

Kérelem földterület gyümölcs termőhelyi kataszterbe sorolására

(a 2007. évi CXXIX. tv. alapján)

-190218-

Beküldési cím: Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal
Mezőgazdasági Genetikai Erőforrások Igazgatóság
1537 Budapest, Pf. 407.

JOGSZABÁLY VÁLTOZÁS!

2018. január 2-től a termőhelyi kataszterbe sorolásra vonatkozó szabályozás megváltozott!

A kérelemhez mellékelni kell az ökológiai alkalmasságról szóló szakvéleményt. Ennek hiányában beadványát érdemben elbírálni nem tudjuk!

A gyümölcs **ültetvény telepítés 2018. január 2-től nem engedély köteles tevékenység**. A telepítési szándék bejelentését a megyeszékhely szerinti járási hivatalok veszik nyilvántartásba. A bejelentésnek nem feltétele, hogy a telepíteni tervezett terület szerepeljen a gyümölcs termőhelyi kataszterben. Egyéb jogszabályok vagy pályázati felhívások előírhatják feltételként az ültetvények területének termőhelyi kataszterbe sorolását.

1 - A kérelmező adatai

neve:

Kincstári (MVH) reg. száma*:

--	--

címe:

irsz.	település	közterület neve, jellege [út, utca, stb.]	házszaám
Telefonszám, e-mail:			
Természetes személy esetén		Születési hely, idő	Anyja neve:
Cég esetén az ügyintéző neve, elérhetősége:		Születési név:	
A cég adószáma:			

* Amennyiben rendelkezik a Magyar Államkincstár által kiadott regisztrációs számmal kérem, itt tüntesse fel (korábbi nevén MVH regisztrációs szám)

2 - Levelezési cím: (ha eltér az 1. pontban megadott címtől)

irsz.	település	közterület neve [út, utca, stb]	házszaám
-------	-----------	---------------------------------	----------

3 - A gyümölcs termőhelyi kataszterbe sorolandó földrészlet adatai

Nem szomszédos területeket is feltüntethet.

Egy sorba csak egy helyrajzi számot írjon! Az alrészletet is tüntesse fel!

Település 1	Helyrajzi szám (alrészlet megjelölésével) 2	Területnagyság (m ²) 3	Saját tulajdoni hányad* 4

(azonos adattartalmú pótlapon, vagy a táblázat bővítésével folytatható)

* ha nem, vagy csak részben a kérelmező a tulajdonos, vagy egyéb jogcímen földhasználó, további nyilatkozatok szükségesek (ld.: 7.c pont)!

4 - Mely növényfajokra kéri a 3. pontban megadott terület/ek kataszteri besorolását

ssz	Gyümölcsfaj	Alany	Területnagyság (m ²)
1	2	3	5
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

(azonos adattartalmú pótlapon, vagy a táblázat bővítésével folytatható)

5 – Egyéb közlendő

6 - ____

7 - A kérelemhez csatolandó dokumentumok

7.a) A Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem (MATE) Kertészettudományi Intézet, Gyümölcsstermesztési Kutatóközpont által a kérelemben szereplő terület gyümölcsstermesztésre való ökológiai alkalmasságáról készített szakvéleménye - A szakvélemény elkészítését a <https://uni-mate.hu/hu/egyetemunk/szolgáltatások/tajekoztato-gyumolcs-termohelyi-alkalmassagi-szakvelemenyek> címen található nyomtatványon rendelheti meg.

7.b) további dokumentumok

A dokumentum megnevezése	Megjegyzés	*Mellékletem
1) Nyilatkozat osztatlan közös tulajdonban lévő vagy haszonélvezeti joggal terhelt földrészlet esetén	valamennyi tulajdonostárs, a saját vagy közös tulajdonban lévő, de haszonélvezeti joggal terhelt földrészlet esetén a haszonélvező nyilatkozatát eredeti példányban arra vonatkozóan, hogy a kérelmezett terület gyümölcs termőhelyi kataszterbe sorolásához hozzájárul. (Ha osztatlan közös tulajdon esetén egyes tulajdonos társak nem válaszolnak a hozzájárulásra való felkérésre, úgy a 2 alkalommal részükre megküldött nyilatkozat tételi felhívás válasz nélkül hagyása beleegyezésnek minősül. Ezt a visszaérkezett térítvevények másolatának beküldésével igazolhatja.)	
2) Nyilatkozat, ha a kérelmező földhasználó nem a kérelemben megjelölt földrészlet tulajdonosa	a használatba adó (tulajdonos, haszonélvező) nyilatkozata eredeti példányban arra vonatkozóan, hogy a kérelmezett terület gyümölcs termőhelyi kataszterbe sorolásához hozzájárul A nyilatkozatot két tanúval kell hitelesíteni.	
3) A tervezett telepítéssel érintett földrészlet, ezen belül a telepítendő terület határvonalát és helyrajzi számát tartalmazó áttekinthető térkép vázlat. Amennyiben több fajt telepítene, a különböző fajok elhelyezését is tüntesse fel a térképen!	A térkép-vázlat célja, hogy a tervezett ültetvény pontos elhelyezkedése a kérelem alapján megállapítható legyen. Amennyiben a telepítés a teljes hrsz-ot érinti és csak egy fajt telepít, úgy benyújtása nem szükséges.	

* Írjon ide 'x'-et, ha kérelméhez csatolta

Alulírott tudomásul veszem, hogy a kérelemben foglalt személyes adataimat a hatóság gyümölcs termőhelyi kataszter bejegyzésére folytatott eljárásban felhasználja.

Kérelmemhez csatolt összes melléklet darabszáma:

Kelt (dátum):	aláírás:	
---------------	----------	--

Beadványát postán, 1537 Budapest, Pf.: 407. címen fogadjuk.

Ezt a tájékoztatót kérjük ne küldje be kérelméhez csatoltan.

Tisztelt Ügyfelünk!

Tájékoztatjuk, hogy gyümölcs termőhelyi kataszteri eljárás szabályait, valamint a gyümölcstelepítés engedélyezésének eljárását részletesen leíró miniszteri rendelet még nem készült el, ezért az eljárás megindításához szükséges űrlap csak a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. (129.) törvény vonatkozó, a részletes szabályokat nem tartalmazó rendelkezései alapján készülhetett. Ezért tartalmában módosulhat. Ha később kívánja kérelmét benyújtani, ne a korábban letöltött, hanem a **honlapunkon** (<https://portal.nebih.gov.hu/ugyintezes/noveny/nyomtatvanyok>) található aktuális verziót használja. Kérelmét minden esetben **papír alapon nyújtsa be.**

A gyümölcs termőhelyi kataszter honlapunkon az alábbi címen érhető el:

<http://portal.nebih.gov.hu/adatbazisok-noveny>

Amennyiben nem tudja, hogy a betelepítendő terület szerepel-e a gyümölcs termőhelyi kataszterben, kérelmének benyújtása előtt ügyintézőink alább felsorolt e-mail címekre érkezett vagy telefonon történt érdeklődésre felvilágosítást adnak.

A szőlőtermesztésről és a borgazdálkodásról szóló 2004. évi XVIII. törvény 4. § (2) bekezdése szerint: *A borszőlő termőhelyi kataszterbe sorolt területeken gyümölcsös telepítése csak az illetékes hegyközség hozzájárulásával lehetséges. Gyümölcsös telepítéséhez 0,5 ha-nál nagyobb területen, az ingatlan határától legalább 5 méteres védősáv megtartásával adható hozzájárulás.* Ezért szőlő termőhelyi kataszterbe sorolt terület esetén a gyümölcs termőhelyi kataszteri eljárás kezdeményezését megelőzően **célszerű előzetesen megkérni a hegyközség hozzájárulását a gyümölcs termőhelyi kataszterbe vonáshoz.**

A NÉBIH a gyümölcs termőhelyi kataszterbe történő bejegyzést a Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem (MATE) Kertészettudományi Intézet, Gyümölcstermesztési Kutatóközpont szakvéleményére támaszkodva végzi. Ha nem rendelkezik a gyümölcs termőhelyi kataszteri besorolást megalapozó, a termőhely gyümölcstermesztésre való ökológiai alkalmasságáról kiállított szakvéleménnyel, a szakvéleményt a Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem (MATE) Kertészettudományi Intézet, Gyümölcstermesztési Kutatóközponttól a következő elérhetőségen keresztül rendelheti meg: 1223 Budapest, Park u. 2; gyumolcstermeszto@uni-mate.hu; tel.: 1/362-1596

A szakvélemény elkészítéséhez szükséges űrlapot és a MATE ügyintézéséről szóló tájékoztatót a <https://uni-mate.hu/hu/egyetemunk/szolgaltatasok/tajekoztato-gyumolcs-termohelyi-alkalmassagi-szakvelemenyek> címen éri el.

Az előírt mellékleteket nem tartalmazó kérelmek esetén a NÉBIH a kérelmezőt határidő kitűzésével hiánypótlásra szólítja fel. Csak a kérelem űrlapon megjelölt dokumentumokat kell mellékelni a kérelemhez - **tulajdoni lapok, földhivatali térképek beszerzése nem szükséges!**

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díját az eljárást követően, számla alapján kell a NÉBIH számára megfizetni. Az eljárás díja a 63/2012. (VII. 2.) VM rendelet 1. mellékletének 18.3.2.9 pontjában van meghatározva – 5 hrsz-ig **18.500 Ft**, 6 hrsz vagy a felett **25.000 Ft** összegben.

A gyümölcs termőhelyi kataszterbe sorolás ügyintézésével kapcsolatos további tájékoztatásért forduljon munkatársainkhoz az alábbi elérhetőségen: mgei@nebih.gov.hu