

Vállalkozási keretszerződés

amely létrejött egyrészről a **Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal** (székhelye: 1024 Budapest, Keleti Károly u. 24., képviseli: dr. Oravecz Márton elnök, törzsszám: 598349000, adószám: 15598347-2-41, statisztikai számjel: 15598347-8411-312-01, számlavezető pénzügyintézet neve és bankszámlaszám: Magyar Államkincstár 10032000-00289782-00000000) mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a **F&B Park-Invest Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1095 Budapest, Ipar u. 7/b 7/2.; képviseli: Bárkányi Attila ügyvezető; cégjegyzékszám: 01-09-937583; adószám: 13656436-2-43; számlavezető bank, bankszámlaszám: 14100282-10741449-03000007 bank: Magyarországi Volksbank Zrt.) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

(a továbbiakban együtt: Szerződő felek) között az alulírott helyen és napon, az alábbiak szerint:

Előzmény

Felek rögzítik, hogy Megrendelő hirdetmény közzététele nélküli eljárás keretében 2013. augusztus 8. napján eljárást megindító felhívást küldött meg a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122/A. §-ra hivatkozással „*Felületképzés és külső, belső burkolási munkák elvégzésére a NÉBIH telephelyein*” tárgyában.

Megrendelő a közbeszerzési eljárásban az összegezést 2013. szeptember 20. napján küldte meg, amely értelmében a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó lett. Ennek megfelelően a felek a Kbt. 124. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek jelen szerződés feltételei szerint.

1. A szerződés tárgya, a felek jogai és kötelezettségei

- 1.1. Vállalkozó, a közbeszerzési kiírás és az ajánlatában foglaltak alapján vállalja a „*Felületképzés és külső, belső burkolási munkák elvégzésére a NÉBIH telephelyein*” keretében megvalósuló építési munkák elvégzését **nettó 147.000.000,- Ft keretösszegben**, Megrendelő egyedi megrendelőiben meghatározottak szerint. Az árazott költségvetést a Szerződés 1. számú melléklete képezi.
- 1.2. Ha a Szerződés teljesítése érdekében a Vállalkozó projektársaságot hoz létre, a Szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek a projektársaság létrejöttének időpontjától a projektársaságot illetik meg, illetőleg terhelik. Ebben az esetben az ajánlatban megjelölt alvállalkozók a projektársasággal kötelesek a Szerződés teljesítéséhez szükséges szerződést (szerződéseket) megkötöni.
- 1.3. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, eszközzel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, amely a tevékenység megfelelő szintű ellátásához szükséges.

2. Teljesítési időszak

A szerződés annak aláírása napjával kezdődő hatállyal a keretösszeg kimerüléséig, de legfeljebb 24 hónap határozott időtartamra jön létre.

3. Vállalkozási díj, fizetési feltételek

- 3.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során összesen legfeljebb 147.000.000,- Ft + ÁFA vállalkozói díj számolható el. Az egyedi megrendelőben megjelölt feladat teljesítése után az árazott költségvetés alapján számított vállalkozói díjra jogosult a Vállalkozó.
- 3.2. A vállalkozói díj a Vállalkozó a Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét fedezi, valamennyi anyag- és munkadíjköltséget, vámot és a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült egyéb költséget, ideértve a felelős műszaki vezető által nyújtandó szolgáltatásokat is, és minden egyéb mellékköltséget (pl.: a biztosítás, az engedélyeztetés, a szállítás, az ideiglenes szolgáltatások, a felvonulási terület, a mintavételezés és ellenőrzés, az előre nem látható események és jogdíjak költségeit stb.), függetlenül azok jogcímétől.
- 3.3. A vállalkozói díjon felül Vállalkozó egyéb címen sem díjazásra, sem költségtérítésre nem tarthat igényt.
- 3.4. Vállalkozó megrendelésenként jogosult számlát benyújtani az 1. számú mellékletben meghatározott egységár és az egyedi megrendelőben meghatározott mennyiség alapján.
- 3.5. A Vállalkozó az egyedi megrendelőben meghatározott feladat teljesítése után vállalkozói díjról kiállított számla benyújtására a 7.6. pont szerinti teljesítésigazolási jegyzőkönyv kiállítását követően kerülhet sor.
- 3.6. Pénzügyi teljesítésigazolásra Fekete László igazgató jogosult, annak alapja a 7.6. pont szerinti teljesítésigazolási jegyzőkönyv.
- 3.7. Megrendelő az egyedi megrendelő teljesítéséért járó vállalkozói díjat a Kbt. 130. § (3) bekezdés a) pontjával összhangban – a számla ajánlatkérőként szerződő fél általi kézhezvételének napját követő 30 napos határidőre – átutalással egyenlíti ki. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő előleget nem ad.
- 3.8. Felek rögzítik, hogy a kifizetések során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban. Art.) 36/A. §-ára figyelemmel járnak el. Megrendelő fizetési kötelezettségének csak akkor tesz eleget, ha a Vállalkozó a számla esedékességét megelőzően bemutat egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, mellyel igazolja, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs, vagy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Amennyiben a Vállalkozó nem mutat be együttes adóigazolást, vagy az együttes adóigazolás köztartozást mutat, Megrendelő az Art. 36/A. § (6) bekezdésére tekintettel az Art. 36/A. § (3) és (4) bekezdésének megfelelően jár el.
- 3.9. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a Ptk. 301/A. § (2) és (3) bekezdésében foglaltak szerint jogosult késedelmi kamatot érvényesíteni.
- 3.10. Megrendelő a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint igény esetén a vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő előleget fizet.

4. Alvállalkozás

- 4.1. A teljesítésben kizárólag a Vállalkozó ajánlatában megjelölt alvállalkozó(k), az ajánlatban meghatározottak szerint működhetnek közre. Ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a Szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozó(k)kal, a Megrendelő más megjelölt szervezet (személy) közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelelő a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.
- 4.2. Az alvállalkozói szerződéseknek meg kell felelniük a Szerződés kikötéseinek.
- 4.3. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén a Vállalkozó felel minden olyan kárért, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be. Jogosan igénybevett alvállalkozóért a Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.

5. A Vállalkozó kötelezettségei

- 5.1. A Vállalkozó kötelezi magát, hogy a Szerződés tárgyát a Szerződés és annak mellékletei, valamint a mindenkor hatályos építésügyi, tűzrendészeti, balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó szakhatósági előírások és az általánosan elfogadott hazai szakmai elvárások szerint, a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek megfelelően, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a magyar szabványok szerinti I. osztályú minőségben és I. osztályú anyagok felhasználásával, az átadás-átvételi határidőre hiba- és hiánymentesen elkészíti.
- 5.2. Az I. osztályú teljesítés tartalmát az építési jogszabályok, a vonatkozó magyar szabványok és a felhasználásra kerülő egyes termékekre vonatkozó alkalmassági engedélyek, tanúsítványok határozzák meg.
- 5.3. Vállalkozó köteles a Szerződés rendelkezéseit és a Szerződés tárgyára vonatkozó előírásokat az alvállalkozókkal kötött szerződésben is megfelelően érvényesíteni, ezen rendelkezések és előírások alvállalkozók általi betartásáért a Vállalkozó a Megrendelővel szemben felelősséggel tartozik. A Vállalkozó a Megrendelővel szemben egyebekben teljes mértékben felel az alvállalkozói minden tevékenységéért és cselekedetéért.
- 5.4. A Vállalkozó a munkát saját költségén végzi el. Köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.
- 5.5. Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést ne veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák. Az alvállalkozók kizárólag a Vállalkozóval állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket.
- 5.6. A Vállalkozónak korlátlan lehetőséget kell biztosítania arra, hogy az illetékes hatóságok ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezzenek a kiadott engedélyekkel kapcsolatban. Ezen felül lehetővé kell tennie a hatóságoknak a részvételt azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó feladatkörébe tartoznak.
- 5.7. A Megrendelő és minden általa meghatalmazott személy számára minden ésszerű időpontban hozzáférhetővé kell tenni az építési helyszínt és az összes olyan helyeket, ahol az anyagokat, termékeket és berendezéseket készítik, gyártják vagy előkészítik a teljesítéshez. A Vállalkozó köteles minden segítséget biztosítani ehhez alvállalkozóinál és beszállítóinál is.
- 5.8. A Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) alapján köteles a munkaterület átadás-átvételétől kezdve folyamatosan építési naplót vezetni és azt állandóan a kivitelezés helyszínén tartani. A naplót a hatályos jogszabályi előírásnak megfelelően egy eredeti és egy másolati példányban (illetve jogszabály módosulás esetén az abban meghatározásra kerülő példányban) kell vezetni, melyből a Megrendelő egy másolati példányra jogosult.
- 5.9. A Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni. A Vállalkozónak az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes előírásai szerint kell eljárnia.
- 5.10. A Vállalkozó a munka befejezésekor köteles saját költségén eltávolítani minden hulladékot, a saját vagy alvállalkozói tulajdonát képező eszközöket, szerszámokat, gépeket és anyagokat, és köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban átadni.
- 5.11. A Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi (így különösen a zaj-, rezgés-, légszennyeződésekre vonatkozó), balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról. A munkaterület megfelelő védelme és őrzése a Vállalkozó kötelezettsége. Ezen intézkedések be nem tartásából származó minden felelősség a Vállalkozót terheli.

5.12. A Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal értesíteni.

6. A munka megkezdése, együttműködés a kivitelezés alatt

- 6.1. A Megrendelő a Szerződés aláírásával egyidejűleg Vállalkozó rendelkezésére bocsátja a feladat ellátásához szükséges információkat.
- 6.2. Megrendelő a Szerződés 2. számú melléklete szerinti egyedi megrendelő minta kitöltésével rendeli meg a konkrét építési munkálatokat. Megrendelő az egyedi megrendelőben határozza meg az adott munkálatok teljesítésének helyét, kezdési és teljesítési idejét, illetve annak munkanemeit és mennyiségét. Az egyedi megrendelőt Megrendelő igazolható módon (elektronikus úton) köteles Vállalkozó számára megküldeni, aki / amely erről visszaigazolást köteles adni.
- 6.3. A Megrendelő a munkaterületet átadás-átvétel keretében adja át a Vállalkozó részére, az egyedi megrendelő visszaigazolását követő 2 munkanapon belül. Az átadás megtörténtét az építési naplóban kötelesek a felek rögzíteni.
- 6.4. A Vállalkozó a munkák megkezdését megelőzően köteles a kivitelezés megkezdését, minden ilyenkor kötelező bejelentéssel együtt (felelős műszaki vezető stb.) az illetékes építési hatóságnak bejelenteni.
- 6.5. Az építési naplóba bejegyzésre a Megrendelő képviselőjében eljáró személyek, a műszaki felelős, a Vállalkozó és a felelős műszaki vezető jogosultak.
- 6.6. A takarásra kerülő munkák ellenőrzése érdekében, vagy szakhatósági ellenőrzési munkák megkezdése előtt a Vállalkozó köteles az ellenőrzések és vizsgálatok várható időpontját 3 munkanappal korábban az építési naplóba bejegyezni, és arról a Megrendelőt írásban úgy értesíteni, hogy kizárólag a Megrendelő szabad döntésén múljon, hogy a nevezett eseményen részt kíván-e venni.
- 6.7. Megrendelő a munkát a Vállalkozó szükségtelen zavarása nélkül bármikor ellenőrizheti. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 6.8. A Megrendelő és a műszaki felelős jogosultak a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeiket, javaslatukat az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a bejelentésekre 3 munkanapon belül a naplóban válaszolni, és válaszait egyidejűleg telefaxon is megküldeni.
- 6.9. A Megrendelőnek joga van az építkezés kivitelezésének ellenőrzése érdekében szükség esetén megbeszélést kitűzni, amelyen a Vállalkozó köteles részt venni. A megbeszélés eredményeiről jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyvben meghatározottak – amennyiben azok nem ellentétesek a Szerződés előírásaival és a közbeszerzési eljárás alapján rögzítettekkel és a hatályos jogszabályokkal – kötelezőek a Vállalkozó számára.
- 6.10. A Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a Szerződés alapján vállalt munkához felelős műszaki vezetőt alkalmaz, ezért külön térítés nem jár. A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a felelős műszaki vezető folyamatosan az építkezés helyszínén tartózkodjon, vagy akadályoztatása esetén a szakmailag megfelelő helyettesítéséről gondoskodjon, valamint az építési napló, illetve a kivitelezés lebonyolításához szükséges okiratok őrzéséről gondoskodjon.
- 6.11. A Vállalkozó műszaki vezetőjének alkalmasnak kell lennie arra, hogy a felelős szakmai építésvezetést az építésügyi szabályoknak és szabványelőírásoknak megfelelően ellássa, és a kivitelezést teljes felelősséggel irányítsa. A felelős műszaki vezető alkalmasságára vonatkozó igazolásokat Vállalkozó jelentkezése tartalmazza.

7. A szolgáltatás átvétele

- 7.1. A teljesítés átadás-átvételi eljárás időpontjáról a Vállalkozó 2 nappal korábban köteles írásban értesíteni a Megrendelőt.

- 7.1.1. Az átadás-átvételi eljárás során a Megrendelő, illetve műszaki felelőse a Szerződés, egyedi megrendelő tárgyát teljes körűen megvizsgálja annak megállapítása érdekében, hogy a Szerződés, egyedi megrendelő tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka, az egyedi megrendelőben meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a Szerződésben vállalt követelményeknek, jellemzőknek, valamint jogszabályi előírásoknak.
- 7.1.2. A Megrendelő köteles a Vállalkozó által megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni az elkészült építőipari kivitelezési tevékenységet, és a Szerződésben, egyedi megrendelőben foglaltak teljesülését.
- 7.1.3. Az átadás-átvételi eljárásról, valamint az ott felfedezett hibákról (mennyiségi, minőségi, működési és anyagra vonatkozó hiba) a felek jegyzőkönyvet vesznek fel, melyből 3 példány készül. A jegyzőkönyv egy-egy példánya a Megrendelőt és a Vállalkozót illeti, illetve egy példány az építési napló mellékletét képezi.
- 7.1.4. A jegyzőkönyvben rögzített hibákat a Vállalkozó köteles az ott meghatározott határidőn belül maradéktalanul kijavítani. Ha a hiba kijavításával kapcsolatos munkák a határidők hosszabbodásához vezetnének, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a késedelemmel kapcsolatosan keletkező kárát megtéríteni és késedelmi kötbért fizetni.
- 7.1.5. Az átadás-átvételi eljárás során a Vállalkozó az elkészült építmény, elvégzett építési tevékenység megvalósítási dokumentációját, kezelési és karbantartási útmutatóját köteles a Megrendelőnek átadni. Ezen dokumentációk átadásának hiányában az átadás-átvétel meghiúsul.
- 7.1.6. Az átadás-átvételi eljárásra továbbá a Korm. rendelet 31-32. §-aiban leírtak az irányadók.
- 7.2. Amennyiben a Vállalkozó a javítási kötelezettségének a jegyzőkönyvben meghatározott ideig nem tesz eleget, a Megrendelő a hibás teljesítéssel érintett rész vonatkozásában arányos díjcsökkentésre jogosult, illetve jogosult a hibákat a Vállalkozó költségére maga kijavítani vagy mással kijavíttatni.
- 7.3. A felek az egyedi megrendelőben meghatározott feladatot akkor tekintik teljesítettnek, ha a Vállalkozó teljesítése hiba- és hiánymentes (kivéve az olyan jelentéktelen hibákat, hiányokat, amelyek nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot és Vállalkozó meghatározott időpontig kijavítja, pótolja azokat), a Szerződésben és az egyedi megrendelőben foglaltaknak mindenben megfelel, továbbá a környező létesítményekben, közművekben, utakban a Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen okozott károk rendezésre vagy kijavításra kerültek.
- 7.4. Nem tagadható meg az átvétel a teljesítés olyan hiba miatt, amelyek önmagában vagy más hibákkal, illetve hiányosságokkal összefüggésben és a kijavításukkal járó munkák folytán sem akadályozza a Szerződés, egyedi megrendelő tárgyának rendeltetésszerű használatát, ha az egyebekben megfelel a Szerződésben és az egyedi megrendelőben, illetve a hatályos jogszabályokban foglalt feltételeknek. A Vállalkozó ezen hibákat is köteles kijavítani az átadás-átvételnél készült jegyzőkönyvben foglalt határidőig. A hibák kijavításáig a Megrendelő visszatarthatja a hibák kijavításának Megrendelő által becsült értékét. A Vállalkozó a végszámla összegét ezen értékkel csökkenteni köteles. A visszatartott összeg számlázására és kifizetésére csak a hibák kijavítását követően jogosult.
- 7.5. Az építmény műszaki átadás-átvételét, az esetleges hibák, hiányok és hiányosságok kijavítását, pótlását követően – a Szerződés teljesítéseként – a Vállalkozó átadja a rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságot igazoló felelős műszaki vezetői nyilatkozatot és az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lapot.
Az átadás-átvétel során a Vállalkozó – a fenti dokumentumokon túl – a Megrendelőnek átadja az őt megillető építési napló-példányt, az építési napló összes mellékletét, a megvalósítási dokumentációt és a jótállási dokumentumokat (a főbb mozgatható építményszerkezetek kezelési útmutatóját, használati utasítását stb. a Korm. rendelet szerint.)
- 7.6. Az egyedi megrendelőben meghatározott feladat teljesítéséről az átadás-átvételi eljárás befejezésétől számított 5 napon belül a Megrendelő végleges teljesítésigazolást állít ki. A végleges teljesítésigazolás tartalmazza különösen az átadás-átvételre vonatkozó kifejezett nyilatkozatot, a Megrendelőnek az átadás-átvétel során átadott dokumentáció felsorolását, az érvényesíteni kívánt igényeket (pl. díjcsökkentés, visszatartás), és mellékletként az átvételt nem akadályozó hibákról és

más hiányosságokról, valamint azok javítási határidejéről készült jegyzőkönyvet. A Megrendelő képviselőjében a teljesítésigazolási jegyzőkönyv kiállítására Megrendelő Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Igazgatóhelyettese/osztályvezetője jogosult.

- 7.7. A felek kötelesek az átadás-átvételtől számított egy éven belül a fentiekben meghatározott szabályok betartásával utó-felülvizsgálati eljárást lefolytatni.

8. A Vállalkozó nem szerződészerű teljesítése, kötbér, a Szerződés megszűnése

- 8.1. A Vállalkozó kötelezettségeinek – felróható – nem szerződészerű, vagy nem teljesítése esetén Megrendelő a Szerződést egyoldalú nyilatkozatával azonnali hatállyal felmondhatja és követelheti a neki okozott kár megtérítését vagy a Szerződéstől elállhat.
- 8.2. A Megrendelő a fentiekben túl a Szerződéstől az első egyedi megrendelő teljesítését megelőzően – indoklás nélkül – elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni: felek rögzítik, hogy amennyiben a Vállalkozónak a Megrendelő elállásáig a teljesítés érdekében költségei, kiadásai keletkeztek, bizonyos munkákat már elvégzett, anyagokat beszerzett, az elszámolásra a Szerződés 3. fejezetében foglaltakat tekintik irányadónak.
- 8.3. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződés teljesítésének eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.
- 8.4. Amennyiben a Vállalkozó – neki felróhatóan – az egyedi megrendelőben meghatározott határidőre nem teljesít, úgy a Megrendelő – a szerződésszegésből fakadó egyéb igényein túl – késedelmi kötbérré jogosult. A késedelmi kötbér mértéke késedelmes naponként az egyedi megrendelő szerinti bruttó vállalkozói díj 1%-a. A késedelmi kötbér maximális mértéke bruttó 100.000,- Ft egyedi megrendelőnként.
- 8.6. Amennyiben a Vállalkozó – neki felróhatóan – hibásan teljesít, úgy a Megrendelő – a szerződésszegésből fakadó egyéb igényein túl – hibás teljesítési kötbérré jogosult. A hibás teljesítési kötbér mértéke az egyedi megrendelő szerinti bruttó vállalkozói díj 20%-a. Amennyiben hibás teljesítés esetén Megrendelőnek a 15 napon túli kijavítás/kicserélés jelentős kényelmetlenséget okoz, így a Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést.
- 8.7. A Megrendelőnek jogában áll a késedelmes, valamint a hibás teljesítés esetére járó kötbért az esedékes vállalkozói díjba beszámítani.
- 8.8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő – a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 246. §-ára figyelemmel – jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére, illetve, hogy a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítés alól.
- 8.9. A Megrendelő a kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét.

9. A szolgáltatás teljesítése alatti káresemény

- 9.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik különösen a harmadik félnek okozott károkkal szemben a teljes Szerződés időtartamára vonatkozó, kellő fedezetet nyújtó, saját névre szóló építésszerelési „all risk” típusú felelősségbiztosítással. A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, illetve a Szerződés időtartama alatt keletkező károokra a Megrendelő felelősséget nem vállal és nem nyújt külön térítést a károk elhárítására.
- 9.2. A biztosítás a Szerződés 3. számú melléklete. A biztosítás költségét a Vállalkozó viseli.
- 9.3. Amennyiben bármilyen káresemény következne be a munkaterületen, vagy az építőanyagok szállítása során, úgy a Vállalkozó a káreseményt, illetve annak körülményeit haladéktalanul köteles jelezni a Megrendelőnek. Amennyiben a kár a Vállalkozó, vagy a Vállalkozó érdekkörébe tartozó személy/alvállalkozó magatartására vezethető vissza, úgy a Vállalkozó külön felszólítás nélkül köteles a keletkezett hibát kijavítani, és az okozott kárt teljes körűen megtéríteni, összhangban a Szerződés 5. fejezetében foglaltakkal.

10. Szavatosság, jótállás

- 10.1. A Vállalkozó felelősségére a beépített anyagok, valamint nyújtott szolgáltatások vonatkozásában a Ptk. szabályait, valamint az egyes beépített anyagok, illetve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződéskötéskor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A Vállalkozó ennek körében szavatol az általa felhasznált anyagok anyagi és gyártási hibától való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a Megrendelő által átadott terveknek, dokumentumoknak, valamint a vonatkozó magyar szabványoknak megfelelően, I. osztályú minőségben végzi el.
- 10.2. A Vállalkozót 24 hónapos jótállási (garanciális) kötelezettség terheli.
- 10.3. A szavatossági és jótállási felelősség keretében a Vállalkozó elsősorban köteles a feltárt, és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére kijavítani. Vállalkozó a hiba kijavítását, annak közlésétől (tudomására jutásától) számított 24 órán belül köteles megkezdeni, és a szakma szabályainak megfelelően ésszerű időn belül befejezni.
- 10.4. A jótállási idő lejártá előtti 30 nappal a felek újabb vizsgálatot tartanak, és jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen fennálló hibákat, amelyek kijavítására a 10.3. pontban meghatározottak szerint köteles Vállalkozó eljárni.

11. Szerződés megszűntetése

- 11.1. A Megrendelő a Ptk.-ban szabályozottakon túlmenően az alábbi esetekben jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani:
 - a) a Vállalkozó a munkát az egyedi megrendelőben meghatározott határidőt követően nem kezdi el;
 - b) hibás teljesítés esetén a 15 napon túli kijavítás/kicserélés esetén;
 - c) a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;
 - d) olyan körülmény merül fel a Vállalkozó érdekkörében, mely a Szerződés teljesítését megghiúsíthatja;
 - e) a Szerződés 13. fejezetében foglalt titoktartási rendelkezések megszegése esetén.
- 11.2. A Megrendelő a Szerződést jogosult továbbá 15 napos határidővel, előzetes írásbeli értesítést követően felmondani, ha erre hatósági kényszer (az építkezés hatóság részéről történő leállítása, amely a Vállalkozó érdekkörén belül merül fel) okot ad.
- 11.3. A Vállalkozó jogosult a Szerződést 15 napos határidővel, előzetes írásbeli értesítést követően felmondani, ha Megrendelő Vállalkozó a Szerződés rendelkezéseinek betartásával készült, szabályosan és jogosan kiállított számláinak kiegyenlítésével a mindenkori fizetési határidőhöz képest 60 napot meghaladó késedelembe esik.
- 11.4. Felek a Szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. Ebben az esetben a felek írásban, közösen aláírt okiratban rendelkeznek a Szerződés megszűnésével kapcsolatos elszámolásról, és a feleknek a megszüntetésről rendelkező okiratban meghatározott megszűnési időpontig még fennálló és teljesítendő feladatairól.
- 11.5. A Kbt. 125. § (4) bekezdése szerint a nyertes ajánlattevő nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- 11.6. A Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 11.5. pont szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 11.7. A Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

12. Kapcsolattartás

12.1. Szerződő felek a Szerződés teljesítésének elősegítése érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek meg az alábbiak szerint:

- Megrendelő műszaki felelőse:
Név: Dékány Ferenc igazgatóhelyettes
Telefonszám: +36-70-4360-632
E-mail: dekanyf@nebih.gov.hu

Név: Polyóka Mihály igazgatóhelyettes
Tel: +36-70-3419-398
E-mail: polyokam@nebih.gov.hu

Név: Tóth Róbert osztályvezető
Telefonszám: +36-70-4360-539
E-mail: tothr@nebih.gov.hu

- Vállalkozó felelős műszaki vezetője:
Név: Erdődi Károly
Cím: 6754, Újszentiván, Kossuth utca 37.
Telefonszám: +36/30-4770-806
Fax: +36/62-310-399
E-mail: info@park-invest.hu

12.2. Szerződő felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban, szükség szerint tértivevényes levélben, e-mailben vagy telefax útján kell megküldeni, amely akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kapcsolattartó személyek részére kézbesítették. Az értesítés akkor válik joghatályossá, amikor azt a címzett igazoltan átvette.

12.3. Az e-mail vagy telefax útján történő kézbesítés esetén a nyilatkozat vagy értesítés akkor válik joghatályossá, amikor a címzett azt igazoltan kézhez vette: arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.

12.4. A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladóhoz nem kereste jelzéssel érkezett vissza), az iratot – az ellenkező bizonyításáig – a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni.

12.5. A szerződő felek megállapodnak, hogy a fent megjelölt kapcsolattartók személyében történt változásról a másik felet haladéktalanul értesítik. A kapcsolattartók személyében bekövetkezett változás a másik félhez szerződésszerűen megküldött értesítéssel lép hatályba.

13. Titoktartás

13.1. Szerződő felek a Szerződéssel, illetve az annak során teljesített szolgáltatással kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során tudomásukra jutott minden információt és adatot

bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában nem hozzák nyilvánosságra vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. A Vállalkozó a birtokába került információkat kizárólag a Szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.

- 13.2. Szerződő felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése esetén a Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani. A felmondás nem zárja ki a titoktartási kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári- vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását.
- 13.3. Vállalkozó vállalja, hogy a Ptk. 81. §-ának (3) bekezdésére figyelemmel üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a Szerződés lényeges tartalmáról. A Vállalkozó a Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 13.4. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél (vagyonkezelőnél), a megrendelő (vagyonkezelő) nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
- 13.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 15/B. § (1) bekezdése alapján Megrendelő a szerződés megnevezését (típusát), tárgyát, a szerződést kötő felek nevét, a szerződés értékét, időtartamát, valamint az említett adatok változásait a szerződés létrejöttét követő hatvan napon belül közzéteszi.

14. Vitás kérdések rendezése

- 14.1. A Vállalkozónak és a Megrendelőnek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a Szerződés keretében vagy a Szerződéssel kapcsolatosan felmerült. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő, a Szerződés teljesítését akadályozó körülményről a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.
- 14.2. Ha a felek a fent meghatározott módon 15 napon belül nem tudják megoldani a Szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, úgy e jogvitát bírói úton rendezik.

15. Egyéb rendelkezések

- 15.1. Felek a Szerződést kizárólag írásban, a Kbt. 132. §-ában foglaltakra figyelemmel módosíthatják.
- 15.2. Vállalkozó vállalja, hogy a Szerződés aláírásával az Art. 36/A. §-ában foglaltakról tájékoztatja alvállalkozót a vele kötendő szerződésben.
- 15.3. Szerződő felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó által a Szerződés teljesítése során átadott anyagokat a Megrendelő csak a Vállalkozó kifejezett, előzetes, írásbeli hozzájárulásával ruházhatja át harmadik személyre akár ingyenesen, akár ellenérték fejében.
- 15.4. Szerződő felek a Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Kbt., a Ptk., az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, illetve a minősített adat védelméről szóló 2009. évi CLV. törvény, valamint a Korm. rendelet rendelkezéseit tekintik irányadónak.

A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi dokumentum, így különösen az eljárást megindító felhívás és dokumentáció, az eljárás során kiadott kiegészítő tájékoztatások, valamint Ajánlattevő ajánlata.

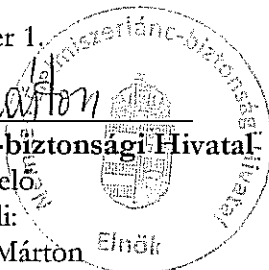
Szerződő felek a Szerződést – annak elolvasása és értelmezése után –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag 5 (öt) példányban – melyből Megrendelőt 4 (négy), Vállalkozót 1 (egy) eredeti példány illet – aláírják.

Kelt: Budapest, 2013. október 1.


Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal

Megrendelő
képviseli:

dr. Oravecz Márton
elnök




F&B Park-Invest Kft.
1095 Budapest, Ipar u. 7/B
Ih. 7. em. 2.
Adószám: 13656438-2-43
Cgj.: 01-09-837783
Esz.: 14100282-10741409-03000007

F&B Park-Invest Kft.

Vállalkozó
képviseli:
Bárkányi Attila
ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:



Fekete László
elnökhelyettes

Mellékletek: 1. számú melléklet: Árazott költségvetés
2. számú melléklet: Egyedi megrendelő (minta)
3. számú melléklet: Biztosítási kötvény másolata

KÜLSŐ-BELSO BURKOLÁS, FELÜLETKÉPZÉS

| ssz tétel | menny m.e. | anyag egységár | díj egységár | ANYAG ÖSSZESEN | DÍJ ÖSSZESEN | ÖSSZESEN |
|---|-----------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|------------------|
| 15 Zsaluzás, állványozás | | | | | | |
| 1 Homlokzati keretes- vagy csőállvány készítése szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdesztkával, kétlábas, kétpallós kivitelben, 20,00 m magasságig | 500,00 m ² | 915 | 1 212 | 457 314 | 606 144 | 1 063 458 |
| 15 Zsaluzás, állványozás összesen: | | | | 457 314 | 606 144 | 1 063 458 |
| 21 Földmunka | | | | | | |
| 1 Földkiemelés kézi erővel kiegészítő kézi munkával kitermelt anyag elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 20,00 m ³ | 7 442 | 9 677 | 148 830 | 193 533 | 342 363 |
| 2 Földkiemelése gépi erővel kiegészítő kézi munkával kitermelt anyag elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 20,00 m ³ | 7 442 | 6 153 | 148 830 | 123 069 | 271 899 |
| 3 Kavicsagyazat bontása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 20,00 m ³ | 7 442 | 9 677 | 148 830 | 193 533 | 342 363 |
| 4 Ágyazat készítése tömörítéssel hiányos frakciójú homokos kavicsból | 20,00 m ³ | 6 158 | 5 542 | 123 150 | 110 838 | 233 988 |
| 5 Ágyazat készítése tömörítéssel, kiékelő réteggel zúzottkőből | 20,00 m ³ | 11 974 | 5 542 | 239 481 | 110 838 | 350 319 |
| 21 Földmunka összesen: | | | | 239 481 | 110 838 | 1 540 932 |
| 31 Helyszíni beton-, vasbeton szerk | | | | | | |
| 1 Felületkiegyenlítő cementsimítás készítése 2 cm vtg-ig, tapadóhíd felhordásával | 100,00 m ² | 643 | 1 472 | 64 268 | 147 206 | 211 474 |
| 2 Aljzatbeton bontása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 20,00 m ³ | - | 24 895 | 0 | 497 904 | 497 904 |
| 3 Vasalt aljzatbeton bontása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 20,00 m ³ | - | 27 385 | 0 | 547 694 | 547 694 |
| 4 Aljzatbeton készítése 15 cm vtg-ig C16-16/KK minőségű betonból szivattyús technológiával (szivattyú díja az anyagköltségben) | 20,00 m ³ | 36 880 | 4 004 | 737 601 | 80 071 | 817 672 |
| 5 Hegesztett betonacél háló elhelyezése aljzatbetonba 1 rtg-ben (gyártási és elhelyezési kltsg a díjtételben szerepel) | 1,00 t | 325 821 | 31 606 | 325 821 | 31 606 | 357 427 |
| 6 Aljzat készítése 7 cm vtg-ig gyárilag előkevert cementesztrichből helyszíni keveréssel, szivattyús technológiával, glettelt felülettel, 1 rtg PE fólia technológiai szigetelés és 1 cm vtg POLIFOAM peremszigetelő elhelyezésével | 400,00 m ² | 3 545 | 2 030 | 1 417 944 | 811 800 | 2 229 744 |
| 31 Helyszíni beton-, vasbeton szerk összesen: | | | | 1 417 944 | 811 800 | 4 661 916 |
| 36 Vakolás | | | | | | |
| 1 Stukator vakolat bontás törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 200,00 m ² | 203 | 501 | 40 590 | 100 122 | 140 712 |
| 2 Beltéri vakolat leverés 1,5 cm vtg-ig törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 400,00 m ² | 203 | 501 | 81 180 | 200 244 | 281 424 |
| 3 Homlokzatsvakolat leverés 2,0 cm vtg-ig törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 200,00 m ² | 271 | 674 | 54 120 | 134 759 | 188 879 |
| 4 Hőszigetelő vakolat leverés 3,0 cm vtg-ig törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 200,00 m ² | 338 | 674 | 67 650 | 134 759 | 202 409 |
| 5 Lábazati cementvakolat leverés 2,0 cm vtg-ig törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 20,00 m ² | 271 | 1 905 | 5 412 | 38 100 | 43 512 |
| 6 Kőpor lekaparása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 200,00 m ² | 203 | 1 039 | 40 590 | 207 821 | 248 411 |
| 7 Nemesvakolat lekaparása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 200,00 m ² | 203 | 1 039 | 40 590 | 207 821 | 248 411 |
| 8 Lábazati nemesvakolat lekaparása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 20,00 m ² | 203 | 1 039 | 4 059 | 20 782 | 24 841 |
| 9 Vakolatjavítás, vakolatpótlás kézi erővel gyárilag előkevert anyagból, laza rétegek leverésével, alapozással gúzózással, | 400,00 m ² | 764 | 2 468 | 305 778 | 987 149 | 1 292 927 |
| 10 Horonyjavítás készítése téglafelületen a meglévő vakolattal való összedolgozással 1,5 cm vtg-ig gyárilag előkevert anyagból kézi vakolással | 200,00 fm | 468 | 520 | 93 628 | 103 910 | 197 538 |
| 11 Homlokzatsvakolat javítás, vakolatpótlás kézi erővel gyárilag előkevert anyagból, laza rétegek leverésével, alapozással gúzózással, | 200,00 m ² | 1 284 | 2 721 | 256 799 | 544 177 | 800 976 |
| 12 Lábazati cementvakolat javítás, vakolatpótlás kézi erővel gyárilag előkevert anyagból laza rétegek leverésével, alapozással gúzózással, | 20,00 m ² | 1 284 | 2 721 | 25 680 | 54 418 | 80 098 |
| 13 Kőpor javítás, pótlás laza rétegek lekaparásával, alapozással | 200,00 m ² | 1 423 | 2 084 | 284 671 | 416 724 | 701 395 |
| 14 Felületkiegyenlítő cement vakolat készítése 2 cm vtg-ig, tapadóhíd felhordásával | 100,00 m ² | 718 | 1 862 | 71 844 | 186 173 | 258 017 |

| ssz tétel | menny m.e. | anyag egységár | díj egységár | ANYAG ÖSSZESEN | DÍJ ÖSSZESEN | ÖSSZESEN |
|---|------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|------------------|
| 15 Beltéri vakolat készítése téglá illetve beton felületen 1,5 cm vtg-ig gyárilag előkevert anyagból gépi vakolással | 400,00 m2 | 862 | 2 012 | 344 744 | 804 764 | 1 149 509 |
| 16 Homlokzat vakolat készítése téglá illetve beton felületen 2,0 cm vtg-ig gyárilag előkevert anyagból gépi vakolással | 200,00 m2 | 1 181 | 2 333 | 236 234 | 466 514 | 702 748 |
| 17 Hőszigetelő vakolat készítése téglá illetve beton felületen 2,0 cm vtg-ig gyárilag előkevert anyagból gépi vakolással | 200,00 m2 | 1 306 | 2 479 | 261 129 | 495 739 | 756 868 |
| 18 Lábazati cementvakolat készítése téglá illetve beton felületen 2,0 cm vtg-ig gyárilag előkevert anyagból gépi vakolással | 20,00 m2 | 2 061 | 2 646 | 41 212 | 52 929 | 94 142 |
| 19 Száritó vakolat készítése 1,5 cm vtg-ig gyárilag előkevert anyagból gépi vakolással | 50,00 m2 | 4 480 | 1 910 | 223 989 | 95 522 | 319 511 |
| 20 Vékonyvakolat készítése 1 rtg üvegszövet erősítéssel homlokzati hőszigetelésen | 200,00 m2 | 1 050 | 1 411 | 209 986 | 282 236 | 492 221 |
| 21 Műgyanta kötőanyagú nemesvakolat készítése homlokzativakolaton vagy üvegszövet erősítésű vékonyvakolaton | 200,00 m2 | 1 484 | 974 | 296 848 | 194 832 | 491 680 |
| 22 Szilikát kötőanyagú nemesvakolat készítése homlokzativakolaton vagy üvegszövet erősítésű vékonyvakolaton | 200,00 m2 | 1 973 | 980 | 394 535 | 195 914 | 590 449 |
| 23 Műgyanta kötőanyagú lábazati nemesvakolat készítése lábazati cementvakolaton vagy üvegszövet erősítésű vékonyvakolaton | 20,00 m2 | 3 565 | 1 039 | 71 303 | 20 782 | 92 085 |
| 36 Vakolás összesen: | | | | 71 303 | 20 782 | 9 398 763 |
| 42 Burkolás | | | | | | |
| 1 PVC padlóburkolat és szegély bontása ragasztó réteg eltávolításával | 200,00 m2 | - | 693 | 0 | 138 547 | 138 547 |
| 2 Parketta burkolat bontása szegőléc, alátétfilc illetve ragasztó réteg eltávolításával | 200,00 m2 | - | 909 | 0 | 181 843 | 181 843 |
| 3 Laminált padlóburkolat bontása szegőléc, alátétfilc eltávolításával | 200,00 m2 | - | 325 | 0 | 64 944 | 64 944 |
| 4 Szőnyegpadló burkolat és szegély bontása ragasztó réteg eltávolításával | 200,00 m2 | - | 693 | 0 | 138 547 | 138 547 |
| 5 Kerámia padlóburkolat és mosólábazat bontása ragasztó illetve ágyazó habarcs réteg eltávolításával | 200,00 m2 | - | 953 | 0 | 190 502 | 190 502 |
| 6 Fa vagy műanyag lambéria bontása | 100,00 m2 | - | 1 104 | 0 | 110 405 | 110 405 |
| 7 Csempe falburkolat bontás ragasztó illetve ágyazó habarcs réteg eltávolításával | 100,00 m2 | - | 1 559 | 0 | 155 866 | 155 866 |
| 8 Csaphornyos parketta csiszolás, hézagolás, rájbolás, lakkozás | 200,00 m2 | 3 596 | 2 165 | 719 255 | 432 960 | 1 152 215 |
| 9 Kerámia padlóburkolat hiányok, fugahiányok, sziloplast tömitések pótlása. Javítás a lapok cseréjével. Kagylosodások glettelése fugázóval vagy csemperagasztóval. | 200,00 m2 | 5 070 | 3 794 | 1 013 938 | 758 762 | 1 772 701 |
| 10 Csempe falburkolat hiányok, fugahiányok, sziloplast tömitések pótlása. Javítás a lapok cseréjével. Kagylosodások glettelése fugázóval vagy csemperagasztóval. | 200,00 m2 | 5 070 | 3 794 | 1 013 938 | 758 762 | 1 772 701 |
| 11 Tekercses 2 mm vtg PVC padlóburkolat készítése ragasztással saját anyagából felhajtott szegély kialakítással, holkerképzéssel, szegélyprofilal | 200,00 m2 | 6 739 | 2 338 | 1 347 859 | 467 597 | 1 815 455 |
| 12 Laminált padlóburkolat fektetése 8 mm vtg-ban (kopásállóság: min. 32), szegőlecezőzéssel, alátétfóliával | 200,00 m2 | 5 784 | 1 802 | 1 156 815 | 360 439 | 1 517 254 |
| 13 Jutta szövet hordozórétegű buklé szőnyegpadló burkolat készítése saját anyagából felhajtott szegély kialakítással, holkerképzéssel, szegélyprofilal | 200,00 m2 | 9 809 | 2 338 | 1 961 850 | 467 597 | 2 429 447 |
| 14 Szennyfogó szőnyeg fektetése | 10,00 m2 | 153 904 | 8 795 | 1 539 038 | 87 945 | 1 626 983 |
| 15 Geslap padlóburkolat készítése hálós vagy átlós fektetésben 30x30 cm-es 8,0 mm vtg lapokból kopásállóság: PEI V. (lapár: 2.500 Ft/m2 + Áfa-ig), flexibilis ragasztóval, fugaszélesség 3 mm, standard színben, lábazat készítése padlóburkolattal megegyező lapból 10cm magassággal (lábazat felső peremére a lap gyári szélenek kell kerülnie), negatív sarkok fugával azonos színű sziloplast tömitéssel, | 200,00 m2 | 5 643 | 3 168 | 1 128 600 | 633 600 | 1 762 200 |
| 16 Geslap padlóburkolat készítése hálós vagy átlós fektetésben 30x30 cm-es 8,0 mm vtg csúszásmentes lapokból kopásállóság: PEI V. (lapár: 2.500 Ft/m2 + Áfa-ig), flexibilis ragasztóval, fugaszélesség 3 mm, standard színben, lábazat készítése padlóburkolattal megegyező lapból 10cm magassággal (lábazat felső peremére a lap gyári szélenek kell kerülnie), negatív sarkok fugával azonos színű sziloplast tömitéssel, | 50,00 m2 | 5 784 | 3 168 | 289 204 | 158 400 | 447 604 |

| ssz tétel | enny m.e. | anyag egységár | díj egységár | ANYAG ÖSSZESEN | DÍJ ÖSSZESEN | ÖSSZESEN |
|--|-----------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| 17 Speciális greslap AKM vezetősáv elemek fektetése. Vezetősávok dombormintás kerámia lapokból 30 cm szélességben, bordázott vezető illetve gombos figyelemfelkeltő kialakítással. | 20,00 fm | 7 137 | 3 247 | 142 742 | 64 944 | 207 686 |
| 18 AKM vezetősáv utólagos ragasztása meglévő burkolatra. Vezetősávok dombormintás műanyag lapokból 30 cm szélességben, bordázott vezető illetve gombos figyelemfelkeltő kialakítással. | 20,00 fm | 5 980 | 1 015 | 119 605 | 20 295 | 139 900 |
| 19 Csempe falburkolat készítése hálós fektetésben, 20x25 cm-es 5,0 mm vtg lapokból, (lapár: 1.500 Ft/m ² +Áfa-ig), fugaszélesség: 3 mm, standard színben, negatív sarkok fugával azonos színű sziloplast tömítéssel, pozitív sarkok fugával azonos színű műanyag élvédővel, | 100,00 m ² | 4 431 | 3 168 | 443 108 | 316 800 | 759 908 |
| 20 Téglá falburkolat bontás törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 100,00 m ² | 440 | 4 524 | 43 973 | 452 443 | 496 416 |
| 21 Téglá falburkolat felújítás burkolat- ill fugahiányok pótlása a laza, sérült elemek bontásával együtt | 100,00 m ² | 6 089 | 8 811 | 608 850 | 881 074 | 1 489 924 |
| 22 Természetes kő falburkolat bontása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 100,00 m ² | 636 | 5 369 | 63 591 | 536 870 | 600 461 |
| 23 Természetes kő burkolat polírozása, impregnálása | 100,00 m ² | 1 088 | 1 786 | 108 781 | 178 596 | 287 377 |
| 24 Aljzat kiegyenlítés műgyanta kötőanyagú önterülő aljzatkiegyenlítővel szükséges vastagságban | 200,00 m ² | 1 950 | 660 | 389 935 | 132 053 | 521 987 |
| 25 Fal kiegyenlítés csemperagasztóval szükséges vastagságban | 50,00 m ² | 1 764 | 866 | 88 216 | 43 296 | 131 512 |
| 26 Műkő lépcső javítás, polírozás, stokkolás | 15,00 m ² | 622 | 8 797 | 9 336 | 131 958 | 141 294 |
| 27 Gres lépcsőburkolat készítése csúszásgátló élprofilal, 30x30 cm-es lapokból (lapár: 3.000 Ft/m ² +Áfa-ig). Lépcsőkísérő lábázat készítése lépcsőzetes kialakítással padlóburkolat anyagából (lábázat felső peremére a lap gyári szélenek kell kerülnie) 10 cm magassággal, flex ragasztóval | 30,00 fm | 6 436 | 2 219 | 193 087 | 66 568 | 259 654 |
| 28 A lépcső járólappára csúszásgátló felragasztása. | 30,00 fm | 1 454 | 622 | 43 634 | 18 671 | 62 306 |
| 42 Burkolás összesen: | | | | 43 634 | 18 671 | 20 375 637 |
| 47 Felületképzés | | | | | | |
| 1 Tapéta lekaparása ragasztó réteg eltávolításával | 400,00 m ² | 19 | 433 | 7 577 | 173 184 | 180 761 |
| 2 Festéklekaparás a glettréteg eltávolításával együtt vakolt felületről | 400,00 m ² | - | 606 | 0 | 242 458 | 242 458 |
| 3 Mázolás lekaparása , a megmaradó festékréteg átcsiszolása | 50,00 m ² | 68 | 866 | 3 383 | 43 296 | 46 679 |
| 4 Fűrészporos tapéta vagy festett felület felújító (tisztasági) festése műgyanta kötőanyagú diszperziós beltéri falfestékkel szükség szerinti rtg-ben fehér vagy világos színben. A laza festékrétegek eltávolításával együtt A repedések javítása tapéta és ragasztóréteg illetve festék lekaparással, üvegfátyol beglettelésével, a meglévővel megegyező tapéta ragasztásával. | 400,00 m ² | 154 | 705 | 61 697 | 281 965 | 343 662 |
| 5 Felújító (tisztasági) meszelés készítése meglévő laza szerkezetű mészfestékrétegek eltávolításával együtt | 400,00 m ² | 179 | 705 | 71 438 | 281 965 | 353 404 |
| 6 Lambéria felújító lakkozása szükséges rétegszámban, rétegenkénti csiszolással, beresztéssel | 100,00 m ² | 1 100 | 990 | 109 999 | 99 040 | 209 039 |
| 7 Fűrészporos tapéta ragasztása a szükséges helyeken alatta üvegfátyolos glett erősítéssel. | 400,00 m ² | 888 | 1 381 | 355 027 | 552 565 | 907 592 |
| 8 Üvegszövet tapéta ragasztása a szükséges helyeken alatta üvegfátyolos glett erősítéssel. | 400,00 m ² | 1 786 | 1 381 | 714 384 | 552 565 | 1 266 949 |
| 9 Textil tapéta ragasztása a szükséges helyeken alatta üvegfátyolos glett erősítéssel. | 400,00 m ² | 2 368 | 1 381 | 947 100 | 552 565 | 1 499 665 |
| 10 Holker vagy bordűr profil ragasztása expandált polisztirolból | 200,00 fm | 599 | 363 | 119 876 | 72 521 | 192 397 |
| 11 Beltéri vakolt felület glettelése és festése műgyanta kötőanyagú diszperziós festékrendszerrel fehér vagy világos színben; | 400,00 m ² | 567 | 1 288 | 226 763 | 515 222 | 741 985 |
| 12 Beltéri gipszkarton felület házagolása, glettelése és festése műgyanta kötőanyagú diszperziós festékrendszerrel fehér vagy világos színben; | 400,00 m ² | 567 | 1 288 | 226 763 | 515 222 | 741 985 |
| 13 Homlokzati festék lekaparás a glettréteg eltávolításával együtt vakolt felületről | 200,00 m ² | 636 | 1 407 | 127 182 | 281 424 | 408 606 |
| 14 Homlokzati vakolt felület glettelése és festése műgyanta kötőanyagú diszperziós festékrendszerrel fehér vagy világos színben; | 200,00 m ² | 2 073 | 1 580 | 414 559 | 316 061 | 730 620 |
| 15 Homlokzati vakolt felület glettelése és festése szilikát kötőanyagú diszperziós festékrendszerrel fehér vagy világos színben; | 200,00 m ² | 2 353 | 1 580 | 470 573 | 316 061 | 786 634 |
| 16 Beton felület glettelése és festése betonfesték-rendszerrel | 20,00 m ² | 2 353 | 1 580 | 47 057 | 31 606 | 78 663 |
| 47 Felületképzés összesen: | | | | 47 057 | 31 606 | 8 731 098 |

| ssz tétel | menny m.e. | anyag egységár | díj egységár | ANYAG ÖSSZESEN | DÍJ ÖSSZESEN | ÖSSZESEN |
|--|------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|------------------|
| 48 Szigetelés | | | | | | |
| 1 Kétkomponensű használati víz elleni bevonatszigetelés 2 rétegben vízes helyiségekben, hajlateralósító szalaggal | 50,00 m2 | 4 438 | 1 256 | 221 892 | 62 779 | 284 671 |
| 2 PE fólia technológiai szigetelés bontása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 200,00 m2 | - | 22 | 0 | 4 330 | 4 330 |
| 3 Elválasztó réteg terítése 1 rtg 200g/m2 geotextília | 200,00 m2 | 606 | 221 | 121 229 | 44 108 | 165 337 |
| 4 Polisztirol hőszigetelés bontása padozatból törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 10,00 m3 | 440 | 433 | 4 397 | 4 330 | 8 727 |
| 5 Ásványgyapot hőszigetelés bontása padozatból törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 10,00 m3 | 440 | 4 330 | 4 397 | 43 296 | 47 693 |
| 6 Polisztirol hőszigetelés bontása függőleges vagy ferde felületen törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 20,00 m3 | 440 | 4 330 | 8 795 | 86 592 | 95 387 |
| 7 Ásványgyapot hőszigetelés bontása függőleges vagy ferde felületen törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 20,00 m3 | 440 | 4 330 | 8 795 | 86 592 | 95 387 |
| 8 Lépésálló expandált polisztirol hőszigetelő tábla elhelyezése padozatban | 10,00 m3 | 38 858 | 13 422 | 388 582 | 134 218 | 522 799 |
| 9 Expandált polisztirol lépéshangszigetelő tábla elhelyezése padozatban | 10,00 m3 | 38 858 | 13 422 | 388 582 | 134 218 | 522 799 |
| 10 Lépésálló ásványgyapot hőszigetelő tábla elhelyezése padozatban | 10,00 m3 | 62 265 | 13 422 | 622 651 | 134 218 | 756 868 |
| 11 Polisztirol homlokzati dryvit rendszer bontása | 10,00 m3 | - | 882 | 0 | 8 822 | 8 822 |
| 12 Ásványgyapot homlokzati dryvit rendszer bontása | 10,00 m3 | - | 882 | 0 | 8 822 | 8 822 |
| 13 Expandált polisztirol hőszigetelő tábla elhelyezése homlokzaton | 10,00 m3 | 47 720 | 29 462 | 477 203 | 294 616 | 771 819 |
| 14 Extrudált polisztirol hőszigetelő tábla elhelyezése lábazon | 5,00 m3 | 61 847 | 29 462 | 309 235 | 147 308 | 456 543 |
| 15 Ásványgyapot hőszigetelő tábla elhelyezése homlokzaton | 10,00 m3 | 97 975 | 46 436 | 979 748 | 464 363 | 1 444 111 |
| 48 Szigetelés összesen: | | | | 979 748 | 464 363 | 5 194 113 |
| 62 Út és térburkolat | | | | | | |
| 1 Beton térburkolat bontás törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 10,00 m3 | 8 795 | 18 638 | 87 945 | 186 376 | 274 321 |
| 2 Aszfalt burkolat bontás törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 10,00 m3 | 8 795 | 12 076 | 87 945 | 120 755 | 208 700 |
| 3 Térkő burkolat bontás törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 10,00 m3 | 8 795 | 18 638 | 87 945 | 186 376 | 274 321 |
| 4 Előregyártott beton járdalap burkolat bontás törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 5,00 m3 | 8 795 | 18 638 | 43 973 | 93 188 | 137 160 |
| 5 Gyephézagos térkő burkolat bontás törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 10,00 m3 | 8 795 | 18 638 | 87 945 | 186 376 | 274 321 |
| 6 CKT stabilizációs rtg bontás törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 20,00 m3 | 8 795 | 18 638 | 175 890 | 372 752 | 548 642 |
| 7 Zúzott kő ágyazat bontás | 20,00 m3 | 7 442 | 9 677 | 148 830 | 193 533 | 342 363 |
| 8 Kavics ágyazat bontás | 20,00 m3 | 7 442 | 9 677 | 148 830 | 193 533 | 342 363 |
| 9 Beton térburkolat javítása foltokban, burkolathiányok pótlása a laza, sérült elemek bontásával, cseréjével együtt | 2,00 m3 | 37 410 | 20 836 | 74 821 | 41 672 | 116 493 |
| 10 Aszfalt burkolat javítása foltokban, burkolathiányok pótlása a laza, sérült elemek bontásával, cseréjével együtt | 2,00 m3 | 80 936 | 60 479 | 161 873 | 120 958 | 282 831 |
| 11 Térkő burkolat javítása foltokban, burkolat- ill fugahiányok pótlása a laza, sérült elemek bontásával, cseréjével együtt | 2,00 m3 | 65 891 | 38 696 | 131 782 | 77 392 | 209 174 |
| 12 Előregyártott beton járdalap burkolat javítása foltokban, burkolat- ill fugahiányok pótlása a laza, sérült elemek bontásával, cseréjével együtt | 1,00 m3 | 60 371 | 38 696 | 60 371 | 38 696 | 99 067 |
| 13 Beton útpálya illetve térburkolat készítése dilatációképzéssel, CP 3,5/2,5 minőségű bazaltbetonból simított vagy seprözött felülettel | 10,00 m3 | 40 264 | 23 071 | 402 639 | 230 714 | 633 353 |
| 14 Speciális előregyártott beton AKM vezetősáv elemek fektetése. Vezetősávok dombormintás e.gy. beton lapokból 30 cm szélességben, bordázott vezető illetve gombos figyelemfelkeltő kialakítással. | 20,00 fm | 5 074 | 2 435 | 101 475 | 48 708 | 150 183 |
| 15 Hengerelt aszfalt burkolat készítése | 10,00 m3 | 80 936 | 60 479 | 809 365 | 604 791 | 1 414 156 |
| 16 Térburkolat készítése 6cm vtg e.gy. kisélemes beton térkőből, 4 cm marozsi homokágyba fektetve térburkolat ár: nettó 2.500,- Ft-ig | 100,00 m2 | 4 431 | 3 313 | 443 108 | 331 350 | 774 457 |
| 17 Térburkolat készítése 8cm vtg e.gy. kisélemes beton térkőből, 4 cm marozsi homokágyba fektetve térburkolat ár: nettó 3.000,- Ft-ig | 100,00 m2 | 5 108 | 3 313 | 510 758 | 331 350 | 842 107 |
| 18 Térburkolat készítése 4 cm vtg e.gy. beton járdalapból, 4 cm marozsi homokágyba fektetve, szürke színben | 100,00 m2 | 4 098 | 3 313 | 409 824 | 331 350 | 741 173 |

| ssz | tétel | menny m.e. | anyag egységár | díj egységár | ANYAG ÖSSZESEN | DÍJ ÖSSZESEN | ÖSSZESEN |
|-----|---|------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|------------------|
| 19 | Térburkolat készítése 10 cm vtg e.gy. gyephezagos beton térkőből, 4 cm marozsi homokágyba feltetve, szürke színben | 100,00 m2 | 5 270 | 3 313 | 526 994 | 331 350 | 858 343 |
| 20 | Útalap készítése CKT stabilizációs rétegből | 20,00 m3 | 19 916 | 13 515 | 398 323 | 270 302 | 668 626 |
| 62 | Út és térburkolat összesen: | | | | 398 323 | 270 302 | 9 192 153 |
| 68 | Útpályatartozékok | | | | | | |
| 1 | Akadálymentes parkolóhelyet jelző szabványos KRESZ tábla kompletten alapozással, D60 horganyzott acélcső oszloppal és 60x60 cm táblával | 1,00 klt | 60 506 | 25 233 | 60 506 | 25 233 | 85 740 |
| 2 | Akadálymentes parkolóhely felfestése szabvány szerint | 1,00 db | 6 089 | 20 295 | 6 089 | 20 295 | 26 384 |
| 68 | Útpályatartozékok összesen: | | | | 6 089 | 20 295 | 112 123 |
| 98 | Kerítésépítés | | | | | | |
| 1 | Vasbeton lábazatú falazott kerítés bontása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 20,00 m2 | 8 795 | 18 638 | 175 890 | 372 752 | 548 642 |
| 2 | Vasbeton lábazatú acélrácsos kerítés bontása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 20,00 m2 | 8 795 | 18 638 | 175 890 | 372 752 | 548 642 |
| 3 | Drótfonathálós kerítés bontása oszlopokkal törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | 20,00 m2 | 5 439 | 8 429 | 108 781 | 168 584 | 277 365 |
| 4 | Személyforgalmi kerítéskapu készítése egyszárnyú nyíló kivitelben, kézi működtetésű, hegesztett háló vagy zártszelvény betéttel, acél kapuoszlopokkal, tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | 2,00 m2 | 102 828 | 29 766 | 205 656 | 59 532 | 265 188 |
| 5 | Személyforgalmi kerítéskapu készítése egyszárnyú nyíló kivitelben, kézi működtetésű, hegesztett háló vagy zártszelvény betéttel, acél kapuoszlopokkal, műanyag bevonatos tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | 2,00 m2 | 102 828 | 29 766 | 205 656 | 59 532 | 265 188 |
| 6 | Járműforgalmi kerítéskapu készítése kétszárnyú nyíló kivitelben, kézi működtetésű, hegesztett háló vagy zártszelvény betéttel, acél kapuoszlopokkal, tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | 10,00 m2 | 70 356 | 24 354 | 703 560 | 243 540 | 947 100 |
| 7 | Járműforgalmi kerítéskapu készítése kétszárnyú nyíló kivitelben, kézi működtetésű, hegesztett háló vagy zártszelvény betéttel, acél kapuoszlopokkal, műanyag bevonatos tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | 10,00 m2 | 70 356 | 24 354 | 703 560 | 243 540 | 947 100 |
| 8 | Járműforgalmi kerítéskapu készítése szabadonfutó (úszó) toló kivitelben, kézi működtetésű, hegesztett háló vagy zártszelvény betéttel, acél kapuoszlopokkal, tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | 10,00 m2 | 70 356 | 24 354 | 703 560 | 243 540 | 947 100 |
| 9 | Járműforgalmi kerítéskapu készítése szabadonfutó (úszó) toló kivitelben, kézi működtetésű, hegesztett háló vagy zártszelvény betéttel, acél kapuoszlopokkal, műanyag bevonatos tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | 10,00 m2 | 70 356 | 24 354 | 703 560 | 243 540 | 947 100 |
| 10 | Kerítésrendszer készítése ponthegeesztett tekercses kerítéshálóból acél kerítésoszlopokból tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | 20,00 m2 | 5 385 | 3 274 | 107 699 | 65 485 | 173 184 |
| 11 | Kerítésrendszer készítése ponthegeesztett tekercses kerítéshálóból acél kerítésoszlopokból műanyag bevonatos tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | 20,00 m2 | 5 711 | 3 274 | 114 220 | 65 485 | 179 705 |
| 12 | Kerítésrendszer készítése ponthegeesztett táblás kerítésrácsból acél kerítésoszlopokból tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | 20,00 m2 | 8 161 | 3 274 | 163 226 | 65 485 | 228 711 |
| 13 | Kerítésrendszer készítése ponthegeesztett táblás kerítésrácsból acél kerítésoszlopokból műanyag bevonatos tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | 20,00 m2 | 8 161 | 3 274 | 163 226 | 65 485 | 228 711 |
| 14 | Kerítésrendszer e.gy. beton lábazati elemeinek elhelyezése natúr beton felülettel. | 10,00 fm | 6 055 | 2 476 | 60 547 | 24 760 | 85 307 |

| ssz | tétel | menny m.e. | anyag egységár | díj egységár | ANYAG ÖSSZESEN | DÍJ ÖSSZESEN | ÖSSZESEN |
|-----|---|------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|------------------|
| 15 | Kerítés készítése drótfonatos kerítéshálóból, tűzihorganyzott felülettel, e.gy. vasbeton kerítésoszlopokkal. Fürt pontalapok földkiemelésével, hebetonozásával, szögesdróttal, rögzítőelemekkel kompletten. | 20,00 m2 | 5 385 | 3 274 | 107 699 | 65 485 | 173 184 |
| 98 | Kerítésépítés összesen: | | | | 107 699 | 65 485 | 6 762 226 |

EGYEDI MEGRENDELŐ

a megrendelő megnevezése:

| | |
|--------------------------------|--|
| Név: | Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal |
| Székhely: | 1024 Budapest, Keleti Károly u. 24 |
| Adószám: | 15598347-2-41 |
| Statisztikai számjel: | 15598347-8411-312-01 |
| Képviseli: | Polyóka Mihály |
| Bankszámlaszám: | 10032000-00289782-00000000 |
| Számlavezető pénzintézet neve: | Magyar Államkincstár |

a vállalkozó megnevezése:

| | |
|------------------------------------|---|
| Név: | F&B Park-Invest Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. |
| Cím, Székhely: | 1095 Budapest, Ipar u. 7/b 7/2. |
| Bankszámlaszám: | 14100282-10741449-03000007 |
| Számlavezető pénzintézet neve: | Magyarországi Volksbank Zrt. |
| Adószám: | 13656436-2-43 |
| Képviselőként eljáró személy neve: | Bárkányi Áttila |
| Céggjegyzékszám: | 01-09-937583 |

között, 2013. október 1. napján, „Felületképzés és külső, belső burkolási munkák elvégzésére a NÉBIH telephelyein” tárgyban, közbeszerzési eljárás eredményeként létre jött vállalkozási szerződéshez.

(Iktató szám: 03.2/501-6/2013.)

A megrendelés tárgya:

A megjelölt feladat:

Teljesítés helye:

Kezdési idő: (év/hó/nap)

Teljesítési idő: (év/hó/nap)

KÜLSŐ-BELSŐ BURKOLÁS, FELÜLETKÉPZÉS

| ssz tétel | menny m.e. | anyag egységár | díj egységár | ANYAG ÖSSZESEN | DÍJ ÖSSZESEN | ÖSSZESEN |
|---|------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|----------|
| 15 Zsaluzás, állványozás | | | | | | |
| 1 Homlokzati keretes- vagy csőállvány készítése szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábás, kétpallós kivitelben, 20,00 m magasságig | m2 | 915 | 1 212 | 0 | 0 | 0 |
| 15 Zsaluzás, állványozás összesen: | | | | 0 | 0 | 0 |
| 21 Földmunka | | | | | | |
| 1 Földkiemelés kézi erővel kiegészítő kézi munkával kitermelt anyag elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m3 | 7 442 | 9 677 | 0 | 0 | 0 |
| 2 Földkiemelése gépi erővel kiegészítő kézi munkával kitermelt anyag elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m3 | 7 442 | 6 153 | 0 | 0 | 0 |
| 3 Kavicsagyazat bontása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m3 | 7 442 | 9 677 | 0 | 0 | 0 |
| 4 Ágyazat készítése tömörítéssel hiányos frakciójú homokos kavicsból | m3 | 6 158 | 5 542 | 0 | 0 | 0 |
| 5 Ágyazat készítése tömörítéssel, kiékelő réteggel zúzottkőből | m3 | 11 974 | 5 542 | 0 | 0 | 0 |
| 21 Földmunka összesen: | | | | 0 | 0 | 0 |
| 31 Helyszínt beton-, vasbeton szerk | | | | | | |

| ssz tétel | enny m.e. | anyag egységár | díj egységár | ANYAG ÖSSZESEN | DÍJ ÖSSZESEN | ÖSSZESEN |
|---|-----------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|----------|
| 1 Felületkiegyenlítő cementsimítás készítése 2 cm vtg-ig, tapadóhid felhordásával | m2 | 643 | 1 472 | 0 | 0 | 0 |
| 2 Aljzatbeton bontása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m3 | - | 24 895 | 0 | 0 | 0 |
| 3 Vasalt aljzatbeton bontása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m3 | - | 27 385 | 0 | 0 | 0 |
| 4 Aljzatbeton készítése 15 cm vtg-ig C16-16/KK minőségű betonból szivattyús technológiával (szivattyú díja az anyagköltségben) | m3 | 36 880 | 4 004 | 0 | 0 | 0 |
| 5 Hegesztett betonacél háló elhelyezése aljzatbetonba 1 rtg-ben (gyártási és elhelyezési költség a díjtételben szerepel) | t | 325 821 | 31 606 | 0 | 0 | 0 |
| 6 Aljzat készítése 7 cm vtg-ig gyárilag előkevert cementesztírból helyszíni keveréssel, szivattyús technológiával, glettelt felülettel, 1 rtg PE fólia technológiai szigetelés és 1 cm vtg POLIFOAM peremszigetelő elhelyezésével | m2 | 3 545 | 2 030 | 0 | 0 | 0 |
| 31 Helyszíni beton-, vasbeton szerk összesen: | | | | 0 | 0 | 0 |
| 36 Vakolás | | | | | | |
| 1 Stukator vakolat bontás törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m2 | 203 | 501 | 0 | 0 | 0 |
| 2 Beltéri vakolat leverés 1,5 cm vtg-ig törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m2 | 203 | 501 | 0 | 0 | 0 |
| 3 Homlokzatvakolat leverés 2,0 cm vtg-ig törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m2 | 271 | 674 | 0 | 0 | 0 |
| 4 Hőszigetelő vakolat leverés 3,0 cm vtg-ig törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m2 | 338 | 674 | 0 | 0 | 0 |
| 5 Lábazati cementvakolat leverés 2,0 cm vtg-ig törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m2 | 271 | 1 905 | 0 | 0 | 0 |
| 6 Kőpor lekaparása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m2 | 203 | 1 039 | 0 | 0 | 0 |
| 7 Nemesvakolat lekaparása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m2 | 203 | 1 039 | 0 | 0 | 0 |
| 8 Lábazati nemesvakolat lekaparása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m2 | 203 | 1 039 | 0 | 0 | 0 |
| 9 Vakolatjavítás, vakolatpótlás kézi erővel gyárilag előkevert anyagból, laza rétegek leverésével, alapozással gúzózással, | m2 | 764 | 2 468 | 0 | 0 | 0 |
| 10 Horonyjavítás készítése téglafelületen a meglévő vakolattal való összedolgozással 1,5 cm vtg-ig gyárilag előkevert anyagból kézi vakolással | fm | 468 | 520 | 0 | 0 | 0 |
| 11 Homlokzatvakolat javítás, vakolatpótlás kézi erővel gyárilag előkevert anyagból, laza rétegek leverésével, alapozással gúzózással, | m2 | 1 284 | 2 721 | 0 | 0 | 0 |
| 12 Lábazati cementvakolat javítás, vakolatpótlás kézi erővel gyárilag előkevert anyagból laza rétegek leverésével, alapozással gúzózással, | m2 | 1 284 | 2 721 | 0 | 0 | 0 |
| 13 Kőpor javítás, pótlás laza rétegek lekaparásával, alapozással | m2 | 1 423 | 2 084 | 0 | 0 | 0 |
| 14 Felületkiegyenlítő cement vakolat készítése 2 cm vtg-ig, tapadóhid felhordásával | m2 | 718 | 1 862 | 0 | 0 | 0 |
| 15 Beltéri vakolat készítése téglá illetve beton felületen 1,5 cm vtg-ig gyárilag előkevert anyagból gépi vakolással | m2 | 862 | 2 012 | 0 | 0 | 0 |
| 16 Homlokzat vakolat készítése téglá illetve beton felületen 2,0 cm vtg-ig gyárilag előkevert anyagból gépi vakolással | m2 | 1 181 | 2 333 | 0 | 0 | 0 |
| 17 Hőszigetelő vakolat készítése téglá illetve beton felületen 2,0 cm vtg-ig gyárilag előkevert anyagból gépi vakolással | m2 | 1 306 | 2 479 | 0 | 0 | 0 |
| 18 Lábazati cementvakolat készítése téglá illetve beton felületen 2,0 cm vtg-ig gyárilag előkevert anyagból gépi vakolással | m2 | 2 061 | 2 646 | 0 | 0 | 0 |
| 19 Szárító vakolat készítése 1,5 cm vtg-ig gyárilag előkevert anyagból gépi vakolással | m2 | 4 480 | 1 910 | 0 | 0 | 0 |
| 20 Vékonyvakolat készítése 1 rtg üvegszövet erősítéssel homlokzati hőszigetelésen | m2 | 1 050 | 1 411 | 0 | 0 | 0 |
| 21 Műgyanta kötőanyagú nemesvakolat készítése homlokzatvakolaton vagy üvegszövet erősítésű vékonyvakolaton | m2 | 1 484 | 974 | 0 | 0 | 0 |

| ssz tétel | menny m.e. | anyag | | ANYAG | | DIJ | | ÖSSZESEN |
|---|------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| | | egységár | egységár | ÖSSZESEN | ÖSSZESEN | | | |
| 22 Szilikát kötőanyagú nemesvakolat készítése homlokzatvakolaton vagy üvegszövet erősítésű vékonyvakolaton | m2 | 1 973 | 980 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 23 Műgyanta kötőanyagú lábazati nemesvakolat készítése lábazati cementvakolaton vagy üvegszövet erősítésű vékonyvakolaton | m2 | 3 565 | 1 039 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 36 Vakolás összesen: | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42 Burkolás | | | | | | | | |
| 1 PVC padlóburkolat és szegély bontása ragasztó réteg eltávolításával | m2 | - | 693 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 Parketta burkolat bontása szegőlécc, alátétfilc illetve ragasztó réteg eltávolításával | m2 | - | 909 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 Laminált padlóburkolat bontása szegőlécc, alátétfilc eltávolításával | m2 | - | 325 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 Szőnyegpadló burkolat és szegély bontása ragasztó réteg eltávolításával | m2 | - | 693 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 Kerámia padlóburkolat és mosólábazat bontása ragasztó illetve ágyazó habarcs réteg eltávolításával | m2 | - | 953 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 Fa vagy műanyag lambéria bontása | m2 | - | 1 104 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 Csempe falburkolat bontás ragasztó illetve ágyazó habarcs réteg eltávolításával | m2 | - | 1 559 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 Csaphomyos parketta csiszolás, házagolás, rájbolás, lakkozás | m2 | 3 596 | 2 165 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 Kerámia padlóburkolat hiányok, fugahiányok, sziloplast tömítések pótlása. Javítás a lapok cseréjével. Kagylósodások glettelése fugázóval vagy csemperagasztóval. | m2 | 5 070 | 3 794 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 Csempe falburkolat hiányok, fugahiányok, sziloplast tömítések pótlása. Javítás a lapok cseréjével. Kagylósodások glettelése fugázóval vagy csemperagasztóval. | m2 | 5 070 | 3 794 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 Tekercses 2 mm vtg PVC padlóburkolat készítése ragasztással saját anyagából felhajtott szegély kialakítással, holkerképzéssel, szegélyprofilal | m2 | 6 739 | 2 338 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 Laminált padlóburkolat fektetése 8 mm vtg-ban (kopásállóság: min. 32), szegőlécezéssel, alátétfóliával | m2 | 5 784 | 1 802 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13 Jutta szövet hordozórétegű buklé szőnyegpadló burkolat készítése saját anyagából felhajtott szegély kialakítással, holkerképzéssel, szegélyprofilal | m2 | 9 809 | 2 338 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 Szennyfogó szőnyeg fektetése | m2 | 153 904 | 8 795 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15 Geslap padlóburkolat készítése hálós vagy átlós fektetésben 30x30 cm-es 8,0 mm vtg lapokból kopásállóság: PEI V. (lapár: 2.500 Ft/m ² + Áfa-ig), flexibilis ragasztóval, fugaszélesség 3 mm, standard színben, lábazat készítése padlóburkolattal megegyező lapból 10cm magassággal (lábazat felső peremére a lap gyári szélének kell kerülnie), negatív sarkok fugával azonos színű sziloplast tömítéssel, | m2 | 5 643 | 3 168 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 16 Geslap padlóburkolat készítése hálós vagy átlós fektetésben 30x30 cm-es 8,0 mm vtg csúszásmentes lapokból kopásállóság: PEI V. (lapár: 2.500 Ft/m ² + Áfa-ig), flexibilis ragasztóval, fugaszélesség 3 mm, standard színben, lábazat készítése padlóburkolattal megegyező lapból 10cm magassággal (lábazat felső peremére a lap gyári szélének kell kerülnie), negatív sarkok fugával azonos színű sziloplast tömítéssel, | m2 | 5 784 | 3 168 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 17 Speciális greslap AKM vezetősáv elemek fektetése. Vezetősávok dombormintás kerámia lapokból 30 cm szélességben, bordázott vezető illetve gombos figyelemfelkeltő kialakítással. | fm | 7 137 | 3 247 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 18 AKM vezetősáv utólagos ragasztása meglévő burkolatra. Vezetősávok dombormintás műanyag lapokból 30 cm szélességben, bordázott vezető illetve gombos figyelemfelkeltő kialakítással. | fm | 5 980 | 1 015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| ssz tétel | enny m.e. | anyag egységár | dij egységár | ANYAG ÖSSZESEN | DÍJ ÖSSZESEN | ÖSSZESEN |
|---|-----------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|----------|
| 19 Csempe falburkolat készítése hálós fektelésben, 20x25 cm-es 5,0 mm vtg lapokból, (lapár: 1.500 Ft/m ² +Áfa-ig), fugaszélesség: 3 mm, standard színben, negatív sarkok fugával azonos színű sziloplast tömítéssel, pozitív sarkok fugával azonos színű műanyag élvédővel, | m2 | 4 431 | 3 168 | 0 | 0 | 0 |
| 20 Téglá falburkolat bontás törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m2 | 440 | 4 524 | 0 | 0 | 0 |
| 21 Téglá falburkolat felújítás burkolat- ill fugahiányok pótlása a laza, sérült elemek bontásával együtt | m2 | 6 089 | 8 811 | 0 | 0 | 0 |
| 22 Természetes kő falburkolat bontása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m2 | 636 | 5 369 | 0 | 0 | 0 |
| 23 Természetes kő burkolat polírozása, impregnálása | m2 | 1 088 | 1 786 | 0 | 0 | 0 |
| 24 Aljzat kiegyenlítés műgyanta kötőanyagú önterülő aljzatkiegyenlítővel szükséges vastagságban | m2 | 1 950 | 660 | 0 | 0 | 0 |
| 25 Fal kiegyenlítés csemperagasztóval szükséges vastagságban | m2 | 1 764 | 866 | 0 | 0 | 0 |
| 26 Műkő lépcső javítás, polírozás, stokkolás | m2 | 622 | 8 797 | 0 | 0 | 0 |
| 27 Gres lépcsőburkolat készítése csúszásálló élprofilal, 30x30 cm-es lapokból (lapár: 3.000 Ft/m ² +Áfa-ig), Lépcsőkísérő lábázat készítése lépcsőzetes kialakítással padlóburkolat anyagából (lábázat felső peremére a lap gyári szélének kell kerülnie) 10 cm magassággal, flex ragasztóval | fm | 6 436 | 2 219 | 0 | 0 | 0 |
| 28 A lépcső járólapjára csúszásálló felragasztása. | fm | 1 454 | 622 | 0 | 0 | 0 |
| 42 Burkolás összesen: | | | | 0 | 0 | 0 |
| 47 Felületképzés | | | | | | |
| 1 Tapéta lekaparása ragasztó réteg eltávolításával | m2 | 19 | 433 | 0 | 0 | 0 |
| 2 Festéklekaparás a glettréteg eltávolításával együtt vakolt felületről | m2 | - | 606 | 0 | 0 | 0 |
| 3 Mázolás lekaparása , a megmaradó festékréteg átcsiszolása | m2 | 68 | 866 | 0 | 0 | 0 |
| 4 Fűrészporos tapéta vagy festett felület felújító (tisztasági) festése műgyanta kötőanyagú diszperziós beltéri falfestékkel szükség szerinti rtg-ben fehér vagy világos színben. A laza festékrétegek eltávolításával együtt A repedések javítása tapéta és ragasztóréteg illetve festék lekaparással, üvegfátyol beglettelésével, a meglévővel meggyező tapéta ragasztásával. | m2 | 154 | 705 | 0 | 0 | 0 |
| 5 Felújító (tisztasági) meszelés készítése meglévő laza szerkezetű mészfestékrétegek eltávolításával együtt | m2 | 179 | 705 | 0 | 0 | 0 |
| 6 Lambéria felújító lakkozása szükséges rétegszámban, rétegenkénti csiszolással, beresztéssel | m2 | 1 100 | 990 | 0 | 0 | 0 |
| 7 Fűrészporos tapéta ragasztása a szükséges helyeken alatta üvegfátyolos glett erősítéssel. | m2 | 888 | 1 381 | 0 | 0 | 0 |
| 8 Üvegszövet tapéta ragasztása a szükséges helyeken alatta üvegfátyolos glett erősítéssel. | m2 | 1 786 | 1 381 | 0 | 0 | 0 |
| 9 Textil tapéta ragasztása a szükséges helyeken alatta üvegfátyolos glett erősítéssel. | m2 | 2 368 | 1 381 | 0 | 0 | 0 |
| 10 Holker vagy bordűr profil ragasztása expandált polisztirolból | fm | 599 | 363 | 0 | 0 | 0 |
| 11 Beltéri vakolt felület glettelése és festése műgyanta kötőanyagú diszperziós festékrendszerrel fehér vagy világos színben; | m2 | 567 | 1 288 | 0 | 0 | 0 |
| 12 Beltéri gipszkarton felület hőzagolása, glettelése és festése műgyanta kötőanyagú diszperziós festékrendszerrel fehér vagy világos színben; | m2 | 567 | 1 288 | 0 | 0 | 0 |
| 13 Homlokzatfesték lekaparás a glettréteg eltávolításával együtt vakolt felületről | m2 | 636 | 1 407 | 0 | 0 | 0 |
| 14 Homlokzati vakolt felület glettelése és festése műgyanta kötőanyagú diszperziós festékrendszerrel fehér vagy világos színben; | m2 | 2 073 | 1 580 | 0 | 0 | 0 |
| 15 Homlokzati vakolt felület glettelése és festése szilikát kötőanyagú diszperziós festékrendszerrel fehér vagy világos színben; | m2 | 2 353 | 1 580 | 0 | 0 | 0 |
| 16 Beton felület glettelése és festése betonfestékrendszerrel | m2 | 2 353 | 1 580 | 0 | 0 | 0 |
| 47 Felületképzés összesen: | | | | 0 | 0 | 0 |

| ssz tétel | menny m.e. | anyag egységár | díj egységár | ANYAG ÖSSZESEN | DÍJ ÖSSZESEN | ÖSSZESEN |
|--|------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|----------|
| 48 Szigetelés | | | | | | |
| 1 Kétkomponensű használati víz elleni bevonatszigetelés 2 rétegben vízes helyiségekben, hajlateralerősítő szalaggal | m2 | 4 438 | 1 256 | 0 | 0 | 0 |
| 2 PE fólia technológiai szigetelés bontása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m2 | - | 22 | 0 | 0 | 0 |
| 3 Elválasztó réteg terítése 1 rtg 200g/m2 geotextília | m2 | 606 | 221 | 0 | 0 | 0 |
| 4 Polisztirol hőszigetelés bontása padozatból törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m3 | 440 | 433 | 0 | 0 | 0 |
| 5 Ásványgyapot hőszigetelés bontása padozatból törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m3 | 440 | 4 330 | 0 | 0 | 0 |
| 6 Polisztirol hőszigetelés bontása függőleges vagy ferde felületen törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m3 | 440 | 4 330 | 0 | 0 | 0 |
| 7 Ásványgyapot hőszigetelés bontása függőleges vagy ferde felületen törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m3 | 440 | 4 330 | 0 | 0 | 0 |
| 8 Lépésálló expandált polisztirol hőszigetelő tábla elhelyezése padozatban | m3 | 38 858 | 13 422 | 0 | 0 | 0 |
| 9 Expandált polisztirol lépéshangszigetelő tábla elhelyezése padozatban | m3 | 38 858 | 13 422 | 0 | 0 | 0 |
| 10 Lépésálló ásványgyapot hőszigetelő tábla elhelyezése padozatban | m3 | 62 265 | 13 422 | 0 | 0 | 0 |
| 11 Polisztirol homlokzati dryvit rendszer bontása | m3 | - | 882 | 0 | 0 | 0 |
| 12 Ásványgyapot homlokzati dryvit rendszer bontása | m3 | - | 882 | 0 | 0 | 0 |
| 13 Expandált polisztirol hőszigetelő tábla elhelyezése homlokzaton | m3 | 47 720 | 29 462 | 0 | 0 | 0 |
| 14 Extrudált polisztirol hőszigetelő tábla elhelyezése lábazon | m3 | 61 847 | 29 462 | 0 | 0 | 0 |
| 15 Ásványgyapot hőszigetelő tábla elhelyezése homlokzaton | m3 | 97 975 | 46 436 | 0 | 0 | 0 |
| 48 Szigetelés összesen: | | | | 0 | 0 | 0 |
| 62 Út és térburkolat | | | | | | |
| 1 Beton térburkolat bontás törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m3 | 8 795 | 18 638 | 0 | 0 | 0 |
| 2 Aszfalt burkolat bontás törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m3 | 8 795 | 12 076 | 0 | 0 | 0 |
| 3 Térkö burkolat bontás törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m3 | 8 795 | 18 638 | 0 | 0 | 0 |
| 4 Előregyártott beton járdaalap burkolat bontása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m3 | 8 795 | 18 638 | 0 | 0 | 0 |
| 5 Gyephezagos térkö burkolat bontás törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m3 | 8 795 | 18 638 | 0 | 0 | 0 |
| 6 CKT stabilizációs rtg bontás törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m3 | 8 795 | 18 638 | 0 | 0 | 0 |
| 7 Zúzott kő ágyazat bontás | m3 | 7 442 | 9 677 | 0 | 0 | 0 |
| 8 Kavics ágyazat bontás | m3 | 7 442 | 9 677 | 0 | 0 | 0 |
| 9 Beton térburkolat javítása foltokban, burkolathiányok pótlása a laza, sérült elemek bontásával, cseréjével együtt | m3 | 37 410 | 20 836 | 0 | 0 | 0 |
| 10 Aszfalt burkolat javítása foltokban, burkolathiányok pótlása a laza, sérült elemek bontásával, cseréjével együtt | m3 | 80 936 | 60 479 | 0 | 0 | 0 |
| 11 Térkö burkolat javítása foltokban, burkolat- ill fugahiányok pótlása a laza, sérült elemek bontásával, cseréjével együtt | m3 | 65 891 | 38 696 | 0 | 0 | 0 |
| 12 Előregyártott beton járdaalap burkolat javítása foltokban, burkolat- ill fugahiányok pótlása a laza, sérült elemek bontásával, cseréjével együtt | m3 | 60 371 | 38 696 | 0 | 0 | 0 |
| 13 Beton útpálya illetve térburkolat készítése dilatációképzéssel, CP 3,5/2,5 minőségű bazaltbetonból simított vagy seprűzött felülettel | m3 | 40 264 | 23 071 | 0 | 0 | 0 |
| 14 Speciális előregyártott beton AKM vezetősáv elemek fektetése. Vezetősávok dombormintás e.gy. beton lapokból 30 cm szélességben, bordázott vezetõ illetve gombos figyelemfelkeltõ kialakítással. | fm | 5 074 | 2 435 | 0 | 0 | 0 |

| ssz tétel | enny m.e. | anyag egységár | díj egységár | ANYAG ÖSSZESEN | DÍJ ÖSSZESEN | ÖSSZESEN |
|---|-----------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|----------|
| 15 Hengerelt aszfalt burkolat készítése | m3 | 80 936 | 60 479 | 0 | 0 | 0 |
| 16 Térburkolat készítése 6cm vtg e.gy. kiselemes beton térkőből, 4 cm marozsi homokágyba fektetve térburkolat ár: nettó 2.500,- Ft-ig | m2 | 4 431 | 3 313 | 0 | 0 | 0 |
| 17 Térburkolat készítése 8cm vtg e.gy. kiselemes beton térkőből, 4 cm marozsi homokágyba fektetve térburkolat ár: nettó 3.000,- Ft-ig | m2 | 5 108 | 3 313 | 0 | 0 | 0 |
| 18 Térburkolat készítése 4 cm vtg e.gy. beton járdalapból, 4 cm marozsi homokágyba fektetve, szürke színben | m2 | 4 098 | 3 313 | 0 | 0 | 0 |
| 19 Térburkolat készítése 10 cm vtg e.gy. gyephézagos beton térkőből, 4 cm marozsi homokágyba fektetve, szürke színben | m2 | 5 270 | 3 313 | 0 | 0 | 0 |
| 20 Útalap készítése CKT stabilizációs rétegből | m3 | 19 916 | 13 515 | 0 | 0 | 0 |
| 62 Út és térburkolat összesen: | | | | 0 | 0 | 0 |
| 68 Útpályatartozékok | | | | | | |
| 1 Akadálymentes parkolóhelyet jelző szabványos KRESZ tábla kompletten alapozással, D60 horganyzott acélcső oszloppal és 60x60 cm táblával | kit | 60 506 | 25 233 | 0 | 0 | 0 |
| 2 Akadálymentes parkolóhely felfestése szabvány szerint | db | 6 089 | 20 295 | 0 | 0 | 0 |
| 68 Útpályatartozékok összesen: | | | | 0 | 0 | 0 |
| 98 Kerítésépítés | | | | | | |
| 1 Vasbeton lábazatú falazott kerítés bontása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m2 | 8 795 | 18 638 | 0 | 0 | 0 |
| 2 Vasbeton lábazatú acélrácsos kerítés bontása törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m2 | 8 795 | 18 638 | 0 | 0 | 0 |
| 3 Drótfonathálós kerítés bontása oszlopokkal törmelék elszállítási és elhelyezési díjával együtt kompletten | m2 | 5 439 | 8 429 | 0 | 0 | 0 |
| 4 Személyforgalmi kerítéskapu készítése egyszárnyú nyíló kivitelben, kézi működtetésű, hegesztett háló vagy zártszelvény betéttel, acél kapuoszlopokkal, tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | m2 | 102 828 | 29 766 | 0 | 0 | 0 |
| 5 Személyforgalmi kerítéskapu készítése egyszárnyú nyíló kivitelben, kézi működtetésű, hegesztett háló vagy zártszelvény betéttel, acél kapuoszlopokkal, műanyag bevonatos tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | m2 | 102 828 | 29 766 | 0 | 0 | 0 |
| 6 Járműforgalmi kerítéskapu készítése kétszárnyú nyíló kivitelben, kézi működtetésű, hegesztett háló vagy zártszelvény betéttel, acél kapuoszlopokkal, tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | m2 | 70 356 | 24 354 | 0 | 0 | 0 |
| 7 Járműforgalmi kerítéskapu készítése kétszárnyú nyíló kivitelben, kézi működtetésű, hegesztett háló vagy zártszelvény betéttel, acél kapuoszlopokkal, műanyag bevonatos tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | m2 | 70 356 | 24 354 | 0 | 0 | 0 |
| 8 Járműforgalmi kerítéskapu készítése szabadonfutó (úszó) toló kivitelben, kézi működtetésű, hegesztett háló vagy zártszelvény betéttel, acél kapuoszlopokkal, tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | m2 | 70 356 | 24 354 | 0 | 0 | 0 |
| 9 Járműforgalmi kerítéskapu készítése szabadonfutó (úszó) toló kivitelben, kézi működtetésű, hegesztett háló vagy zártszelvény betéttel, acél kapuoszlopokkal, műanyag bevonatos tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | m2 | 70 356 | 24 354 | 0 | 0 | 0 |

| ssz | tétel | menny | m.e. | anyag egységár | díj egységár | ANYAG | | DÍJ | ÖSSZESEN |
|-----------|---|-------|------|-------------------|-----------------|----------|----------|----------|----------|
| | | | | | | ÖSSZESEN | ÖSSZESEN | | |
| 10 | Kerítésrendszer készítése ponthegeesztett tekercses kerítéshálóból acél kerítésoszlopokból tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | m2 | | 5 385 | 3 274 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Kerítésrendszer készítése ponthegeesztett tekercses kerítéshálóból acél kerítésoszlopokból műanyag bevonatos tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | m2 | | 5 711 | 3 274 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Kerítésrendszer készítése ponthegeesztett táblás kerítésrácsból acél kerítésoszlopokból tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | m2 | | 8 161 | 3 274 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13 | Kerítésrendszer készítése ponthegeesztett táblás kerítésrácsból acél kerítésoszlopokból műanyag bevonatos tűzhorganyzott felülettel. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, rögzítőelemekkel kompletten. | m2 | | 8 161 | 3 274 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Kerítésrendszer e.gy. beton lábazati elemeinek elhelyezése natúr beton felülettel. | fm | | 6 055 | 2 476 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15 | Kerítés készítése drótfonatos kerítéshálóból, tűzhorganyzott felülettel, e.gy. vasbeton kerítésoszlopokkal. Fürt pontalapok földkiemelésével, bebetonozásával, szögesdróttal, rögzítőelemekkel kompletten. | m2 | | 5 385 | 3 274 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 98 | Kerítésépítés összesen: | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |

A Megrendelő részéről a Vállalkozó részére utasításokat adó és az építési naplóba bejegyzésekre jogosult személyek a Megrendelő részéről a következők:

Név: Dékány Ferenc
Cím: 1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.
Telefon: +36-70-4360-632
E-mail: dekanyf@nebih.gov.hu

Név: Polyóka Mihály
Cím: 1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.
Telefon: +36-70-3419-398
E-mail: polyokam@nebih.gov.hu

Név: Tóth Róbert
Cím: 1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.
Telefon: +36-70-4360-539
E-mail: tothr@nebih.gov.hu

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megrendelésben nem szabályozott kérdésekben a fentebb hivatkozott szerződés rendelkezései az irányadóak, jelen megrendelés a szerződés elválaszthatatlan része, azzal együtt érvényes.

| Nemzeti Élelmiszerlánc- Biztonsági Hivatal |
|--|
| Aláírás: |
| |
| képviselőtében eljár Dékány Ferenc / Polyóka Mihály / Tóth Róbert |
| P.H. |
| Megrendelő |
| Budapest, 2013. hó ... napján |

| F&B Park-Invest Kft. |
|---|
| Aláírás: |
| |
| képviselőtében eljár Bárkányi Attila |
| P.H. |
| Vállalkozó |
| Budapest, 2013. hó .. napján |

F&B Park-Invest Kft.
Budapest
Ipar utca 7/B/7/2
1095

Az Ön biztosításközvetítője :
BIZTOSÍTÁS.MA KFT.
Közvetítőjének kirendeltsége :
Képviselő/141
1132 Budapest
Váci út 36-38.
Tel.: 452-3500
Önhöz legközelebbi ügyfélszolgálatunk :
Kispesti Ügyfélszolgálat
1191 Budapest
Vak Bottyán utca 75.
Tel.: (40) 200-250
Generali TeleCenter :
06-40-200-250
Kötvényszám : 95590901342949500
Dátum : 2013. szeptember 10.

Tárgy: Tájékoztatás a biztosítási szerződés módosításáról

Tisztelt Ügyfelünk !

Társaságunk, a Generali-Providencia Zrt. nagyon fontosnak tartja, hogy Ügyfelei elégedettek legyenek szolgáltatásaival.

Kérésének megfelelően elvégeztük biztosítási szerződése módosítását. Levelünk mellett megtalálja **biztosítási kötvénye módosított példányát.**

Amennyiben biztosításával kapcsolatban kérdése merülne fel, kérjük, forduljon bizalommal biztosításközvetítőjéhez vagy bármelyik ügyfélszolgálatunkhoz, illetve hívja **TeleCenter** szolgálatunkat a fenti telefonszámon.

Reméljük, hogy elégedett lesz a Generali-Providencia Zrt. szolgáltatásaival, és egyéb biztosítási igényeihez is társaságunkat választja partneréül.

Tisztelettel:

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

F&B Park-Invest Kft.
1095 Budapest Ipar u. 7. B
Ih. 7/B/7/2.
Adószám: 13200436-2-43
Céj.: 01-09-037583
Bsz.: 14100292-107-1449-03000007

Biztosítási kötvény módosítása

Általános felelősségbiztosítás

Szerződő :

F&B Park-Invest Kft.

Budapest
Ipar utca 7/B/7/2
1095

Kötvényszám : 95590901342949500

Ügyfélszám : 45193338

A biztosítás közvetítőjének neve :
BIZTOSÍTÁS.MA KFT.

Közvetítőjének szervezeti egysége :

Képviselő/141

1132 Budapest

Váci út 36-38.

Tel.: 452-3500

Az Önhöz legközelebbi ügyfélszolgálat :

Kispesti Ügyfélszolgálat

1191 Budapest

Vak Bottyán utca 75.

Tel.: (40) 200-250

A biztosítás kezdete : 2011. május 13.

A módosítás érvényessége : 2013. szeptember 11.

A biztosítás következő évfordulója : 2014. június 01.

A biztosítás határozatlan tartamú.

A biztosítási szerződést a szerződő felek a biztosítás évfordulójára 30 napos felmondási határidővel felmondhatják. Amennyiben a felmondással a szerződő felek egyike sem él, úgy a biztosítási szerződés egy évvel, illetve a további évekre vonatkozóan mindig egy-egy évvel a biztosítási évfordulóval automatikusan meghosszabbodik.

Vonatkozó biztosítási feltételek :

Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (ÁFF)

A fedezetenkénti és/vagy tevékenységenkénti biztosítási összegek nem adódnak össze. A biztosító kártérítést az egyes fedezetek és/vagy tevékenységek szerint feltüntetett mértékben teljesít. A szerződés egészére vonatkozó kifizetés nem haladhatja meg a legnagyobb biztosítási összeget.

Biztosított fedezetek :

Tevékenységi felelősségbiztosítás

F&B Park-Invest Kft.
1095 Budapest Ipar u. 7. B
Ih. 7. em. 2.
Adószám: 12856436-2-43
Cgk: 01-09-937583
Bsz.: 14100332-10741449-03000007

Oldalszám : 2

Kötvényszám : 95590901342949500

Ügyfélszám : 45193338

Biztosított fedezetek :

Szolgáltatói felelősségbiztosítás
Kiegészítő feltételek

Éves díj : 1.219.523 Ft

Fizetendő díj
Negyedévente : 304.881 Ft

Fizetési mód : Átutalás díjértésként

F&B Park-Invest Kft.
1095 Budapest Dor u. 7. B
1h. 7. em. 7.
Adószám: 13656436-2-43
Cgl.: 01-09-287583
Bsz.: 14100282-1074-1449-0300007

Oldalszám : 3

Kötvényszám : 95590901342949500

Ügyfélszám : 45193338

Biztosított fedezetek :

Tevékenységi felelősségbiztosítás

Vonatkozó biztosítási feltételek :

Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)

A rész - Kiegészítő Feltétel Tevékenységi Felelősségbiztosításra

| Biztosított tevékenység | Biztosítási összeg |
|---|--------------------|
| Mélyépítőipar | |
| Kárkifizetési limit évente | 200. 000. 000 Ft |
| Kárkifizetési limit káronként | 100. 000. 000 Ft |
| Önrész mértéke : 10%, de minimum 200.000 Ft | |

Szolgáltatói felelősségbiztosítás

Vonatkozó biztosítási feltételek :

Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)

C rész - Kiegészítő Feltétel Szolgáltatói Felelősségbiztosításra

| Biztosított tevékenység | Biztosítási összeg |
|---|--------------------|
| Mélyépítőipar | |
| Kárkifizetési limit évente | 200. 000. 000 Ft |
| Kárkifizetési limit káronként | 100. 000. 000 Ft |
| Önrész mértéke : 10%, de minimum 200.000 Ft | |

Kiegészítő feltételek

Vonatkozó biztosítási feltételek :

Az érvényes záradékok szerint

Érvényes záradékok :

FKF393

| Biztosított tevékenység | Biztosítási összeg |
|---|--------------------|
| Építőipari kivitelezők és felelős műszaki vezetők szakmai felelősségbiztosítása | |
| Kárkifizetési limit évente | 200. 000. 000 Ft |

F&B Park-Invest Kft.
1095 Budapest Ipar u. 7. B
Ih. 7. em. 2
Adószám: 13256738-2-43
Cgl.: 01/09-0/7583
Bsz.: 14100282-107/14-13-03000007

Oldalszám : 4

Kárkifizetési limit káronként
Önrész mértéke : 10%, de minimum 200.000 Ft

Kötvényszám : 95590901342949500

Ügyfélszám : 45193338

100. 000. 000 Ft

F&B Park Invest Kft.
1095 Budapest Ipar u. 7. B
Ih. 2.
Adószám: 13685436-2-43
Cgl.: 01-09/137583
Bsz.: 14100282-107/1449-03000007

Oldalszám : 5

Kötvényszám : 95590901342949500

Ügyfélszám : 45193338

Függelék a biztosítási kötvényhez

Záradékok

FKF393

Építőipari kivitelezők és felelős műszaki vezetők szakmai felelősségbiztosítása

Budapest , 2013. szeptember 10.



Generali-Providencia Biztosító Zrt.

F&B Park-Invest Kft.
1095 Budapest Ipar u. 7. B
II. em. 2.
Adószám: 13856436-2-43
Cégjelölés: 09-937583
Bsz.: 14100202-10741449-03000007